

**PROTOKÓŁ**  
**z posiedzenia Zarządu Jasielskiej Spółdzielni Mieszkaniowej**  
**z udziałem Przewodniczących trzech części Walnego Zgromadzenia JSM**  
**odbytych w dniach od 27 do 29 maja 2026 r.**  
*z dnia 1 czerwca 2026 r.*

Działając na podstawie § 139 ust. 8 Statutu JSM Zarząd Jasielskiej Spółdzielni Mieszkaniowej w składzie:

- |                       |                           |
|-----------------------|---------------------------|
| 1. Janusz Przetacznik | Prezes Zarządu,           |
| 2. Grzegorz Mielech   | Zastępca Prezesa Zarządu, |
| 3. Bogumiła Kraus     | Członek Zarządu           |

w obecności Przewodniczących poszczególnych trzech części Walnego Zgromadzenia JSM wybranych na podstawie § 121 ust. 1,2 i 3 Statutu Jasielskiej Spółdzielni Mieszkaniowej:

WZ JSM	Przewodniczący WZ JSM
Część I	Grzegorz NOSAL
Część II	Robert GIERLICKI
Część III	Bogusława WÓJCIK

i przy udziale sekretarzy poszczególnych części w osobach:

- |                      |             |
|----------------------|-------------|
| 1. Piotr Matys       | I części,   |
| 2. Aneta Kowalkowska | II części,  |
| 3. Barbara Gałuszka  | III części, |

na podstawie protokołów z prac Komisji Skrutacyjnych wybranych przez poszczególne części WZ JSM i adnotacji zamieszczonych pod uchwałami, które były przedmiotem obrad poszczególnych części Walnego Zgromadzenia Jasielskiej Spółdzielni Mieszkaniowej oraz protokołu z posiedzenia Przewodniczących oraz Sekretarzy trzech części Walnego Zgromadzenia JSM odbytych w dniach od 27 do 29 maja 2026 r

**stwierdza:**

**§ 1**

Uchwały Walnego Zgromadzenia Jasielskiej Spółdzielni Mieszkaniowej, które były przedmiotem obrad wszystkich części Walnego Zgromadzenia Jasielskiej Spółdzielni Mieszkaniowej, zwanego dalej **Walnym Zgromadzeniem**, zgodnie z zatwierdzonym porządkiem obrad Walnego Zgromadzenia odbywanym w 3 częściach w dniach 27, 28 i 29 maja 2026 r. zostały poddane procedurze głosowania i otrzymały następującą ilość głosów:

**Uchwały rekomendowane przez Zarząd:**

**a) uchwała nr 1/2026** w sprawie zatwierdzenia porządku obrad Walnego Zgromadzenia.

Oddany głos	Walne Zgromadzenie JSM			Wynik
	część I	część II	część III	
ZA	11	10	50	<b>71</b>
PRZECIW	0	0	0	<b>0</b>
WSTRZYMAŁO SIĘ	0	0	1	<b>1</b>

**b) uchwała nr 2/2026** w sprawie zatwierdzenia sprawozdania finansowego Jasielskiej Spółdzielni Mieszkaniowej za 2025 rok.

Oddany głos	Walne Zgromadzenie JSM			Wynik
	część I	część II	część III	
ZA	11	10	48	<b>69</b>
PRZECIW	0	0	0	<b>0</b>
WSTRZYMAŁO SIĘ	0	0	1	<b>1</b>

**c) uchwała nr 3/2026** w sprawie podziału nadwyżki bilansowej Jasielskiej Spółdzielni Mieszkaniowej za 2025 r.

Oddany głos	Walne Zgromadzenie JSM			Wynik
	część I	część II	część III	
ZA	11	10	47	<b>68</b>
PRZECIW	0	0	0	<b>0</b>
WSTRZYMAŁO SIĘ	0	0	0	<b>0</b>

**d) uchwała nr 4/2026** w sprawie zatwierdzenia sprawozdania Zarządu z działalności JSM za 2025 r.

Oddany głos	Walne Zgromadzenie JSM			Wynik
	część I	część II	część III	
ZA	11	11	49	<b>71</b>
PRZECIW	0	0	0	<b>0</b>
WSTRZYMAŁO SIĘ	0	0	1	<b>1</b>

**e) uchwała nr 5/2026** w sprawie udzielenia absolutorium członkom Zarządu: p. Januszowi Przetacznikowi.

Oddany głos	Walne Zgromadzenie JSM			Wynik
	część I	część II	część III	
ZA	11	11	34	<b>56</b>
PRZECIW	0	0	0	<b>0</b>
WSTRZYMAŁO SIĘ	0	0	8	<b>8</b>

**f) uchwała nr 6/2026** w sprawie udzielenia absolutorium członkom Zarządu: p. Grzegorzowi Mielechowi

Oddany głos	Walne Zgromadzenie JSM			Wynik
	część I	część II	część III	
ZA	11	11	38	<b>60</b>
PRZECIW	0	0	0	<b>0</b>
WSTRZYMAŁO SIĘ	0	0	9	<b>9</b>

**g) uchwała nr 7/2026 w sprawie udzielenia absolutorium członkom Zarządu: p. Bogumile Kraus**

Oddany głos	Walne Zgromadzenie JSM			Wynik
	część I	część II	część III	
ZA	11	11	37	<b>59</b>
PRZECIW	0	0	0	<b>0</b>
WSTRZYMAŁO SIĘ	0	0	9	<b>9</b>

**h) uchwała nr 8/2026 w sprawie rozpatrzenia i przyjęcia sprawozdania rady Nadzorczej JSM**

Oddany głos	Walne Zgromadzenie JSM			Wynik
	część I	część II	część III	
ZA	11	11	45	<b>67</b>
PRZECIW	0	0	0	<b>0</b>
WSTRZYMAŁO SIĘ	0	0	0	<b>0</b>

**i) uchwała nr 9/2026 w sprawie kierunków rozwoju działalności Jasielskiej Spółdzielni Mieszkaniowej**

Oddany głos	Walne Zgromadzenie JSM			Wynik
	część I	część II	część III	
ZA	11	10	21	<b>42</b>
PRZECIW	0	0	2	<b>2</b>
WSTRZYMAŁO SIĘ	0	0	6	<b>6</b>

**j) uchwała nr 10/2026 w sprawie określenia najwyższej sumy zobowiązań Jasielskiej Spółdzielni Mieszkaniowej**

Oddany głos	Walne Zgromadzenie JSM			Wynik
	część I	część II	część III	
ZA	11	11	30	<b>52</b>
PRZECIW	0	0	0	<b>0</b>
WSTRZYMAŁO SIĘ	0	0	0	<b>0</b>

## § 2

Na podstawie przedstawionych w § 1 wyników głosowania jawnego w trakcie obrad poszczególnych części Walnego Zgromadzenia, zgodnie z § 139 ust. 8 Statutu, następujące uchwały otrzymały wymaganą Statutem ilość głosów i zostały przyjęte przez Walne Zgromadzenie Jasielskiej

Spółdzielni Mieszkaniowej odbywane w 3 częściach w dniach od 27 do 29 maja 2026 r. i którym nadaje się numerację:

- a) **Uchwała nr 1/2026** w sprawie zatwierdzenia porządku obrad Walnego Zgromadzenia.
- b) **Uchwała nr 2/2026** w sprawie zatwierdzenia sprawozdania finansowego Jasielskiej Spółdzielni Mieszkaniowej za 2025 rok.
- c) **Uchwała nr 3/2026** w sprawie podziału nadwyżki bilansowej Jasielskiej Spółdzielni Mieszkaniowej w Jaśle za 2025 rok.
- d) **Uchwała nr 4/2026** w sprawie zatwierdzenia sprawozdania Zarządu Spółdzielni z działalności JSM za 2025 rok.
- e) **Uchwała nr 5/2026** w sprawie udzielenia absolutorium członkom Zarządu – Janusz Przetacznik.
- f) **Uchwała nr 6/2026** w sprawie udzielenia absolutorium członkom Zarządu – Grzegorz Mielech.
- g) **Uchwała nr 7/2026** w sprawie udzielenia absolutorium członkom Zarządu – Bogumiła Kraus.
- h) **Uchwała nr 8/2026** w sprawie rozpatrzenia i przyjęcia sprawozdania Rady Nadzorczej JSM.
- i) **Uchwała nr 9/2026** w sprawie kierunków rozwoju działalności Jasielskiej Spółdzielni Mieszkaniowej.
- j) **Uchwała nr 10/2026** w sprawie określenia najwyższej sumy zobowiązań Jasielskiej Spółdzielni Mieszkaniowej.

### § 3

Uchwały wymienione w § 2 niniejszego protokołu będące przedmiotem obrad wszystkich części Walnego Zgromadzenia wraz z wynikami głosowania na wszystkich 3 częściach Walnego Zgromadzenia odbytych w dniach od 27 do 29 maja 2026 r. zostały podpisane przez wszystkich przewodniczących oraz sekretarzy poszczególnych części Walnego Zgromadzenia i stanowią integralną część protokołu.

Na tym posiedzenie Zarządu Jasielskiej Spółdzielni Mieszkaniowej zwołanego na dzień 1 czerwca 2026 r. zakończono, protokół z posiedzenia Zarządu z udziałem Przewodniczących oraz Sekretarzy poszczególnych części Walnego Zgromadzenia JSM po odczytaniu podpisano

**Zarząd JSM**  
  
 Janusz Przetacznik

  
 Grzegorz Mielech

  
 Bogumiła Kraus

Podpisy:

**Przewodniczący WZCz JSM**

  
 Część I Grzegorz Nosal

  
 Część II Robert Gierlicki

  
 Część III Bogusława Wójcik