

**STAN PRZYCHODÓW I KOSZTÓW GZM ( LOKALE UŻYTKOWE ZAJMOWANE NA PODSTAWIE UMOWY O USTANOWIENIE  
SPÓŁDZIELCZEGO WŁASNOŚCIOWEGO PRAWA DO LOKALU ) ZA 2025 rok - dane o wysokości i strukturze wyniku z eksploatacji  
i utrzymania nieruchomości**

Lp.	Adres nieruchomości lokalu	Powierzchnia lokali	PRZYCHODY			KOSZTY			Wynik na eksploatacji lokali użytkowych	Wynik na c.o.	Wynik na GZM ogółem
			Eksploatacja	Inne- c.o.	Razem	Eksploatacja	Inne- c.o.	Razem			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	11	12	13
1	Baczyńskiego 15 B	193,56	11 864,79		11 864,79	11 370,02		11 370,02	494,77	0,00	494,77
2	Baczyńskiego 27	22,64	1 823,97	2 006,11	3 830,08	1 541,21	2 006,11	3 547,32	282,76	0,00	282,76
3	Kołątaja 2	80,99	9 264,23	9 387,67	18 651,90	9 036,33	9 387,67	18 424,00	227,90	0,00	227,90
4	Na Kotlinę 3	289,17	16 922,31	4 564,72	21 487,03	16 655,18	4 564,72	21 219,90	267,13	0,00	267,13
5	Na Kotlinę 11	13,00	1 413,72	1 825,77	3 239,49	1 840,59	1 825,77	3 666,36	-426,87	0,00	-426,87
6	Szkolna 32	40,91	3 859,43	4 299,26	8 158,69	3 565,77	4 299,26	7 865,03	293,66	0,00	293,66
	<b>RAZEM</b>	<b>640,27</b>	<b>45 148,45</b>	<b>22 083,53</b>	<b>67 231,98</b>	<b>44 009,10</b>	<b>22 083,53</b>	<b>66 092,63</b>	<b>1 139,35</b>	<b>0,00</b>	<b>1 139,35</b>

Różnica przychodów nad kosztami z gospodarki zasobami mieszkaniowymi ewidencjonowana na poszczególnych nieruchomościach na dzień 31 grudnia 2025r. wynosiła łącznie **1 139,25** zł w tym:

Lokale:

- a) 5 nieruchomości posiada nadwyżkę przychodów nad kosztami na łączną kwotę **+ 1 566,12 zł**, o którą to kwotę zostaną zwiększone przychody tych nieruchomości w 2026 r.
- b) 1 nieruchomość posiada nadwyżkę kosztów nad przychodami na łączną kwotę **- 426,87 zł**, o którą to kwotę zostaną zwiększone koszty tej nieruchomości w 2026 r.

Jasło, dnia 31 marca 2026 r.