

UCHWAŁA NR 25 / 2025
Rady Nadzorczej Jasielskiej Spółdzielni Mieszkaniowej
z dnia 29 września 2025 r.

w sprawie: zmiany uchwały nr 29/2024 Rady Nadzorczej z dnia 25 listopada 2024 r. w sprawie zatwierdzenia planu zamierzeń remontowych zasobów mieszkaniowych Jasielskiej Spółdzielni Mieszkaniowej na 2025 rok.

Działając na podstawie art. 46 § 1 pkt. 1 ustawy z dnia 16 września 1982 r. prawo spółdzielcze (tekst jednolity Dz. U. z 2024 r., poz. 593), § 145 ust. 1 Statutu JSM oraz § 6 ust. 1 pkt. 1 Regulaminu Rady Nadzorczej, Rada Nadzorcza postanawia:

§1

W załączniku do uchwały nr 29/2024 Rady Nadzorczej Jasielskiej Spółdzielni Mieszkaniowej z dnia 25 listopada 2024 r., w sprawie zatwierdzenia planu zamierzeń remontowych zasobów mieszkaniowych Jasielskiej Spółdzielni Mieszkaniowej na 2025 rok, stanowiącym „Zamierzenia remontowe zasobów mieszkaniowych Jasielskiej Spółdzielni Mieszkaniowej na 2025 r.” dla nieruchomości położonych przy ul: Szkolnej 3 i Krasińskiego 53 w Jaśle, otrzymują brzmienie:

OSIEDLE SZKOLNA - SIKORSKIEGO - KRASIŃSKIEGO

Szkolna 3

I.	a) roboty budowlane	
	- drobne prace remontowe	3 000,00 zł
	- remont zewnętrznych schodów wejściowych - kl. I, II oraz IV - realizacja z 2024 r.	65 000,00 zł
	b) roboty instalacyjne	
	- przygotowanie dokumentacji - modernizacja wewnętrznej inst. co	5 000,00 zł
	- remont poziomych rur kanalizacji sanitarnej w piwnicach II kl. budynku	10 000,00 zł
	- przeniesienie wyłączników p.poż na zewnątrz budynku	8 000,00 zł
	- wymiana zabezpieczeń instalacji elektrycznej w mieszkaniach - awaryjnie	2 500,00 zł
III.	a) roboty budowlane	
	- remont balkonów - na indywidualny wniosek Mieszkańca	35 000,00 zł
IV.	a) roboty budowlane	
	- remont małej architektury	1 000,00 zł
Ogółem wartość planowanych prac remontowych		132 500,00 zł

OSIEDLE SZKOLNA - SZOPENA – KRASIŃSKIEGO

Krasińskiego 53

I.	a) roboty budowlane	
	- drobne prace remontowe	4 000,00 zł
	- remont z uzupełnieniem izolacji północnej ściany szczytowej - awaryjnie	50 000,00 zł
	- uzupełnienie izolacji stropodachu - kl. I-II	20 000,00 zł

b) roboty instalacyjne	
- dostosowanie cieplne i hydrauliczne inst. centralnego ogrzewania do zmniejszonych potrzeb cieplnych	50 000,00 zł
- wymiana zabezpieczeń instalacji elektrycznej w mieszkaniach - awaryjnie	2 500,00 zł
- remont pionów kanalizacyjnych i wodociągowych - awaryjnie	2 000,00 zł
Ogółem wartość planowanych prac remontowych	128 500,00 zł

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi JSM.

§ 3

Uchwała podlega ogłoszeniu na tablicach ogłoszeń w siedzibie JSM i administracji osiedli oraz stronach internetowych JSM: www.jsm-jaslo.com.pl.

Sekretarz
Rady Nadzorczej JSM
Aneta Kowalkowska

Przewodniczący
Rady Nadzorczej JSM
Rafał Gomula

W głosowaniu wzięło udział **8** członków Rady Nadzorczej. Za uchwałą oddano **8** głosów, **brak** głosów przeciwnych uchwale i wstrzymujących się od głosu.