

Projekt

UCHWAŁA NR 10/2025

**WALNEGO ZGROMADZENIA
JASIELSKIEJ SPÓŁDZIELNI MIESZKANIOWEJ**

odbywanego w 7 częściach w dniach od 11 czerwca 2025 r. do 25 czerwca 2025 r.

w sprawie: zbycia w trybie bezprzetargowym prawa wieczystego użytkowania części działki nr ewidencyjny 1450/93 położonej w Jaśle obręb 07 Południe na rzecz Gminy Miejskiej Jasło.

Działając na podstawie art.38 § 1 pkt 5 ustawy z dnia 16 września 1982 r. prawo spółdzielcze (t. j. Dz. U. z 2024 r., poz. 593), § 111 pkt. 6 Statutu Jasielskiej Spółdzielni Mieszkaniowej Walne Zgromadzenie Jasielskiej Spółdzielni Mieszkaniowej postanawia:

§ 1

1. Wyrazić zgodę na zbycie w trybie bezprzetargowym prawa wieczystego użytkowania części działki nr ewidencyjny 1450/93 położonej w Jaśle obręb 07 Południe na rzecz Gminy Miejskiej Jasło.
2. Nieruchomość, o której mowa w ust. 1 określa załącznik graficzny do uchwały –kserokopia mapy ewidencyjnej.
3. Zarząd Spółdzielni ustali warunki zbycia nieruchomości, o których mowa w ust. 1.

§ 2

1. Upoważnić Zarząd JSM do ustalenia ceny zbycia działki, o której mowa w § 1.
2. Ustalona przez Zarząd JSM cena zbycia działki, o której mowa w § 1 nie może być niższa niż wartość wieczystego użytkowania działki według operatu szacunkowego sporządzonego przez biegłego rzeczoznawcę majątkowego.
3. Koszty związane z podziałem geodezyjnym, wyceną biegłego rzeczoznawcy majątkowego oraz opłaty notarialne i sadowe ponosi Gmina Miejska Jasło.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Spółdzielni.

§ 4

Uchwała obowiązuje od dnia jej podjęcia.

Sekretarz WZ JSM
Część I, II, III, IV, V, VI i VII

Przewodniczący WZ JSM

Członek Zarządu

Z-ca Prezesa Zarządu

Prezes Zarządu

Bogumiła Kraus

Grzegorz Mielech

Janusz Przetacznik