

UCHWAŁA NR 32/2025

Zarządu Jasielskiej Spółdzielni Mieszkaniowej
z dnia 24 kwietnia 2025 roku

w sprawie **zaliczenia członków Jasielskiej Spółdzielni Mieszkaniowej do poszczególnych części Walnego Zgromadzenia Członków JSM, które Zarząd zwoła w 2025 r.**

W związku uchwałą Rady Nadzorczej Jasielskiej Spółdzielni Mieszkaniowej nr 2/2025 z dnia 27 stycznia 2025 r. w sprawie zasad zaliczenia członków Jasielskiej Spółdzielni Mieszkaniowej do poszczególnych części Walnego Zgromadzenia, które zwoła Zarząd w 2025 r. działając na podstawie art. 8³ ust. 1 i 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o spółdzielniach mieszkaniowych (Dz.U. z 2024 r. poz. 558), art. 39 § 1 i art. 48 § 2 ustawy z dnia 16 września 1982 r. Prawo Spółdzielcze (Dz. U. z 2024 r., poz. 593), Zarząd Spółdzielni postanawia:

§ 1

W oparciu o zasady, określone w § 1 uchwały Rady Nadzorczej Jasielskiej Spółdzielni Mieszkaniowej nr 2/2025 z dnia 27 stycznia 2025 r. w sprawie zasad zaliczenia członków Jasielskiej Spółdzielni Mieszkaniowej do poszczególnych części Walnego Zgromadzenia Członków Jasielskiej Spółdzielni Mieszkaniowej, zwanego dalej Walnym Zgromadzeniem, które zwoła Zarząd w 2025 roku przydziela się członków JSM zamieszkałych lub którzy wywodzą swoje prawa do lokali mieszkalnych lub lokali o innym przeznaczeniu w n/w nieruchomościach do następujących części Walnego Zgromadzenia, które zostaną zwołane do 30 czerwca 2025 r.:

- 1) **PIERWSZA CZĘŚĆ Walnego Zgromadzenia Członków Jasielskiej Spółdzielni Mieszkaniowej** obejmująca członków Spółdzielni uprawnionych do lokali położonych w budynkach:
 - w Bieczu przy ul. Parkowa - numery: 4, 6, 8, 10, 12, 14, 16, 18, 20, 22, 24, 26,
 - w Skolyszynie nr 322,
- 2) **DRUGA CZĘŚĆ Walnego Zgromadzenia Członków Jasielskiej Spółdzielni Mieszkaniowej** obejmująca członków Spółdzielni uprawnionych do lokali położonych w budynkach w Jaśle przy ulicach:
 - Sikorskiego – numery: 6, 7, 8, 9, 11, 12, 17, 19 i 21,
 - Szkolna – numery: 1, 3, 5, 7, 11, 17 i 19,
 - Krasińskiego – numery: 79, 85 i 87,
- 3) **TRZECIA CZĘŚĆ Walnego Zgromadzenia Członków Jasielskiej Spółdzielni Mieszkaniowej** obejmująca członków Spółdzielni uprawnionych do lokali położonych w budynkach w Jaśle przy ulicach:
 - W. Pola – numer: 10,
 - Szajnochy - numery: 42, 43, 43F, 43C, 45, 47, 49, 51, 53, 55, 57, 59,
oraz członkowie posiadający garaże zlokalizowane w Jaśle przy ul. Szajnochy,
- 4) **CZWARTA CZĘŚĆ Walnego Zgromadzenia Członków Jasielskiej Spółdzielni Mieszkaniowej** obejmująca członków Spółdzielni uprawnionych do lokali położonych w budynkach w Jaśle przy ulicach:
 - Mickiewicza – numery: 112, 114, 116, 118, 120, 122, 124, 126, 128, 130, 132, 152, 154,
 - Dworcowa – numer: 4,
 - W. Pola – numery: 2 i 6,

- Ujejskiego – numery: 28 i 30,
 - Chopina – numery: 13 i 15,
 - Bednarska – numery: 5, 7 i 9,
- oraz członkowie posiadający garaże zlokalizowane w Jaśle przy ul. Ujejskiego, W. Pola,
- 5) PIĄTA CZĘŚĆ Walnego Zgromadzenia Członków Jasielskiej Spółdzielni Mieszkaniowej obejmująca członków Spółdzielni uprawnionych do lokali położonych w budynkach w Jaśle przy ulicach:
- Na Kotlinę – numery: 1, 3, 5, 7, 9, 11, 13, 15, 17, 21,
 - Polnych Kwiatów – numery 1 i 3, którzy do dnia odbycia Walnego Zgromadzenia nie zawarli umowy przeniesienia własności lokalu zlokalizowanego w budynku „Lawenda”,
 - Floriańska – numery: 17,
 - Igielna – numer: 6,
 - Rejtana – numer: 27,
 - Ducala – numer: 20,
 - Kollątaja – numer: 2,
 - 3- go Maja – numery: 31 i 33,
 - Mickiewicza – numery: 5 i 5a,
 - Bednarska – numery: 5a i 11,
- oraz członkowie Spółdzielni posiadający garaże zlokalizowane przy ul. Na Kotlinę i Kollątaja oraz którzy zawarli umowy o budowę lokalu mieszkalnego zlokalizowanego w budynkach pn. „Margerytka”, „Niezapominajka”, „Rumianek” w Jaśle,
- 6) SZÓSTA CZĘŚĆ Walnego Zgromadzenia Członków Jasielskiej Spółdzielni Mieszkaniowej obejmująca członków Spółdzielni uprawnionych do lokali położonych w budynkach w Jaśle przy ulicach:
- Szkolna – numery: 14, 16, 26, 30, 32 i 34,
 - Chopina – numery: 20, 22 i 24,
 - M.C. Skłodowskiej – numery: 4B i 4C,
 - Krasińskiego – numery: 14, 13, 15, 17, 53 i 55,
- oraz członkowie posiadający garaże zlokalizowane przy ul. Krasińskiego,
- 7) SIÓDMA CZĘŚĆ Walnego Zgromadzenia Członków Jasielskiej Spółdzielni Mieszkaniowej obejmująca członków Spółdzielni uprawnionych do lokali położonych w budynkach w Jaśle przy ulicach:
- 3- go Maja – numery: 34, 36, 38 i 42,
 - Kopernika – numery: 2, 4, 5, 5a, 6, 9, 12 i 14,
 - Baczyńskiego – numery: 15b, 25 i 27,
- oraz członkowie posiadający garaże zlokalizowane przy ul. Kopernika, Baczyńskiego.

§ 2

1. W terminie do dnia 25 kwietnia 2025 r. Zarząd Spółdzielni zawiadomi o przynależności do danej części Walnego Zgromadzenia oraz przeprowadzaniu podczas Walnego Zgromadzenia tajnych wyborach do Rady Nadzorczej Jasielskiej Spółdzielni Mieszkaniowej:
 - 1) członków zamieszkałych oraz członków, którym przysługują prawa do lokali w zasobach lokalowych Spółdzielni zlokalizowanych w nieruchomościach objętych uchwałą Rady zaliczonych do danej części Walnego Zgromadzenia poprzez:
 - a) umieszczenie ogłoszeń na klatkach schodowych tych nieruchomości,

- b) umieszczenie ogłoszeń w siedzibach administracji osiedlowych oraz siedzibie Spółdzielni,
 - c) na stronach internetowych Spółdzielni,
 - 2) członków, którymi są osoby prawne - pisemnie.
2. Wyznacza się termin **do dnia 12 maja 2025 r. do godz. 16⁰⁰** na składanie w siedzibie Spółdzielni w Jaśle ul. 3-go Maja 40 dokumentów wg wzorów stanowiących załączniki do niniejszej uchwały uprawniających do umieszczenia na liście kandydatów do Rady Nadzorczej Jasielskiej Spółdzielni Mieszkaniowej.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Członek Zarządu
Bogumiła Kraus

Z-ca Prezesa Zarządu
Grzegorz Mielech

Prezes Zarządu
Janusz Przetacznik

W głosowaniu wzięło udział **3** członków Zarządu JSM. Za uchwałą oddano **3** głosy, brak głosów przeciwnych uchwale.