

**UCHWAŁA NR 15/2024**  
**Rady Nadzorczej Jasielskiej Spółdzielni Mieszkaniowej**  
z dnia 29 kwietnia 2024 r.

**w sprawie:** zmiany uchwały nr 28/2023 Rady Nadzorczej z dnia 27 listopada 2023 r. w sprawie zatwierdzenia planu zamierzeń remontowych zasobów mieszkaniowych Jasielskiej Spółdzielni Mieszkaniowej na 2024 rok.

Działając na podstawie art. 46 § 1 pkt. 1 ustawy z dnia 16 września 1982 r. prawo spółdzielcze (tekst jednolity Dz. U. z 2021 r., poz. 648), § 145 ust. 1 Statutu JSM oraz § 6 ust. 1 pkt. 1 Regulaminu Rady Nadzorczej, Rada Nadzorcza postanawia:

**§1**

W załączniku do uchwały nr 28/2023 Rady Nadzorczej Jasielskiej Spółdzielni Mieszkaniowej z dnia 28 listopada 2023 r., w sprawie zatwierdzenia planu zamierzeń remontowych zasobów mieszkaniowych Jasielskiej Spółdzielni Mieszkaniowej na 2024 rok, stanowiącym „Zamierzenia remontowe zasobów mieszkaniowych Jasielskiej Spółdzielni Mieszkaniowej na 2024 r.” dla nieruchomości położonych przy ul: Szkolna 3, Mickiewicza 120, Mickiewicza 128, Mickiewicza 130, Mickiewicza 132, Szajnochy 49, Szajnochy 51, Szajnochy 53, Szajnochy 55, Szajnochy 57 oraz Szajnochy 59 w Jaśle, otrzymują brzmienie:

**OSIEDLE SZKOLNA - SIKORSKIEGO - KRASIŃSKIEGO**

**Szkolna 3**

<b>I.</b>	a) roboty budowlane	
	- drobne prace remontowe	
	- <i>remont zewnętrznych schodów wejściowych - kl. II oraz IV</i>	
	- uzupełnienie izolacji stropodachu	
	b) roboty instalacyjne	
	- wymiana zabezpieczeń instalacji elektrycznej w mieszkaniach - awaryjnie	
	- remont pionów kanalizacyjnych i wodociągowych - awaryjnie	
<b>III.</b>	a) roboty budowlane	
	- remont balkonów - na indywidualny wniosek Mieszkańca	
<b>IV.</b>	a) roboty budowlane	
	- remont małej architektury	

**Szkolna 11**

<b>I.</b>	a) roboty budowlane	
	- drobne prace remontowe	
	- <i>remont chodnika przed budynkiem</i>	
	b) roboty instalacyjne	
	- wymiana zabezpieczeń instalacji elektrycznej w mieszkaniach - awaryjnie	
	- remont pionów kanalizacyjnych i wodociągowych - awaryjnie	
<b>IV.</b>	a) roboty budowlane	
	- remont małej architektury	

## OSIEDLE MICKIEWICZA – GAMRAT

### Mickiewicza 120

<b>I.</b>	a) roboty budowlane	
	- drobne prace remontowe	
	- <i>remont chodnika przed budynkiem wraz z przełożeniem płytki odbojowej - realizacja z 2023 r.</i>	
	- remont klatki schodowej nr III - uzupełnienie odparzonego tynku	
	b) roboty instalacyjne	
	- budowa inst. ciepłej wody użytkowej i inst. zimnej wody wraz z przebudową wewnętrzną inst. gazowej - konsultacje II etap	
	- remont pionów kanalizacyjnych i wodociągowych - awaryjnie	
<b>III.</b>	a) roboty budowlane	
	- remont z asfaltowaniem drogi wewnętrznej - działka ew. nr 12/11 tj. NW dla budynków ul. Mickiewicza 112, 114, 116, 118, 120, 122, 124, 126, 128, 130 i 132 - konsultacje	
<b>IV.</b>	a) roboty budowlane	
	- remont małej architektury	

### Mickiewicza 128

<b>I.</b>	a) roboty budowlane	
	- drobne prace remontowe	
	- <i>remont schodów zejściowych do piwnicy - kl. I-II</i>	
	- białkowanie korytarza piwnicznego	
	- remont wylewki w korytarzu piwnicznym - realizacja z 2023 r.	
	b) roboty instalacyjne	
	- budowa inst. ciepłej wody użytkowej i inst. zimnej wody wraz z przebudową wewnętrzną inst. gazowej - konsultacje II etap	
	- remont pionów kanalizacyjnych i wodociągowych - awaryjnie	
<b>III.</b>	a) roboty budowlane	
	- remont z asfaltowaniem drogi wewnętrznej - działka ew. nr 12/11 tj. NW dla budynków ul. Mickiewicza 112, 114, 116, 118, 120, 122, 124, 126, 128, 130 i 132 - konsultacje	

### Mickiewicza 130

<b>I.</b>	a) roboty budowlane	
	- drobne prace remontowe	
	- <i>remont chodnika wraz z wykonaniem izolacji przeciwwilgociowej i przełożeniem płytki odbojowej - realizacja z 2023 r.</i>	
	b) roboty instalacyjne	
	- PT budowy inst. ciepłej wody użytkowej i inst. zimnej wody wraz z przebudową wewnętrzną inst. gazowej - konsultacje	
	- remont pionów kanalizacyjnych i wodociągowych - awaryjnie	
<b>III.</b>	a) roboty budowlane	
	- remont z asfaltowaniem drogi wewnętrznej - działka ew. nr 12/11 tj. NW dla budynków ul. Mickiewicza 112, 114, 116, 118, 120, 122, 124, 126, 128,	

130 i 132 - konsultacje	

### Mickiewicza 132

<b>I.</b>	a) roboty budowlane	
	- drobne prace remontowe	
	- <i>remont schodów zejściowych do piwnicy - kl. I-II</i>	
	- remont wylewki w korytarzu piwnicznym - kl. I - realizacja z 2023 r.	
	b) roboty instalacyjne	
	- PT budowy inst. ciepłej wody użytkowej i inst. zimnej wody wraz z przebudową wewnętrzną inst. gazowej - konsultacje	
	- remont pionów kanalizacyjnych i wodociągowych - awaryjnie	
<b>III.</b>	a) roboty budowlane	
	- remont z asfaltowaniem drogi wewnętrznej - działka ew. nr 12/11 tj. NW dla budynków ul. Mickiewicza 112, 114, 116, 118, 120, 122, 124, 126, 128, 130 i 132 - konsultacje	

## OSIEDLE SZAJNOCHY

### Szajnochy 49

<b>I.</b>	a) roboty budowlane	
	- drobne prace remontowe	
	- budowa wiatrołapów zewnętrznych	
<b>III.</b>	a) roboty budowlane	
	- <i>remont chodnika na działce ew. nr 215/13 stanowiącej NW dla budynków Szajnochy 49, 51, 53, 55, 57 i 59</i>	
<b>IV.</b>	a) roboty budowlane	
	- remont małej architektury	

### Szajnochy 51

<b>I.</b>	a) roboty budowlane	
	- drobne prace remontowe	
	- budowa wiatrołapów zewnętrznych	
	- remont balkonów 32, 34, 36, 38 i 40 - 5 szt.	
<b>III.</b>	a) roboty budowlane	
	- <i>remont chodnika na działce ew. nr 215/13 stanowiącej NW dla budynków Szajnochy 49, 51, 53, 55, 57 i 59</i>	
<b>IV.</b>	a) roboty budowlane	
	- remont małej architektury	

### Szajnochy 53

<b>I.</b>	a) roboty budowlane	
	- drobne prace remontowe	
	- malowanie klatek schodowych - 4 szt.	
<b>III.</b>	a) roboty budowlane	

	- remont chodnika na działce ew. nr 215/13 stanowiącej NW dla budynków Szajnochy 49, 51, 53, 55, 57 i 59	
IV.	a) roboty budowlane	
	- remont małej architektury	

### Szajnochy 55

I.	a) roboty budowlane	
	- drobne prace remontowe	
	- malowanie klatek schodowych - 3 szt.	
III.	a) roboty budowlane	
	- remont chodnika na działce ew. nr 215/13 stanowiącej NW dla budynków Szajnochy 49, 51, 53, 55, 57 i 59	
	- budowa wiatrołapów zewnętrznych	
IV.	a) roboty budowlane	
	- remont małej architektury	

### Szajnochy 57

I.	a) roboty budowlane	
	- drobne prace remontowe	
III.	a) roboty budowlane	
	- remont chodnika na działce ew. nr 215/13 stanowiącej NW dla budynków Szajnochy 49, 51, 53, 55, 57 i 59	
IV.	a) roboty budowlane	
	- remont małej architektury	

### Szajnochy 59

I.	a) roboty budowlane	
	- drobne prace remontowe	
III.	a) roboty budowlane	
	- remont chodnika na działce ew. nr 215/13 stanowiącej NW dla budynków Szajnochy 49, 51, 53, 55, 57 i 59	
IV.	a) roboty budowlane	
	- remont małej architektury	

### Bednarska 11

I.	a) roboty budowlane	
	- drobne prace remontowe	
	- wymiana okien piwnicznych - 7 szt.	
	b) roboty instalacyjne	
	- remont pionów kanalizacyjnych i wodociągowych - awaryjnie	
	- wymiana zabezpieczeń instalacji elektrycznej w mieszkaniach - awaryjnie	
III.	a) roboty budowlane	

	- remont części chodnika przy I kl. schodowej	
IV.	a) roboty budowlane	
	- remont małej architektury	

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi JSM.

§ 3

Uchwała podlega ogłoszeniu na tablicach ogłoszeń w siedzibie JSM i administracji osiedli oraz stronach internetowych JSM: [www.jsm-jaslo.com.pl](http://www.jsm-jaslo.com.pl).

Sekretarz  
Rady Nadzorczej JSM  
*Bogusława Wójcik*

Przewodniczący  
Rady Nadzorczej JSM  
*Leszek Woźniacki*

W głosowaniu wzięło udział **8** członków Rady Nadzorczej. Za uchwałą oddano **8** głosów, **nie było** głosów przeciwnych uchwale i wstrzymujących się od głosu.