

**PLAN**  
**gospodarczo-finansowy Jasielskiej Spółdzielni Mieszkaniowej**  
**na lata 2024-2025**  
**w zakresie działalności społecznej, oświatowej i kulturalnej**  
**oraz inwestycyjnej**

	Przychody	Koszty
<b>Działalność społeczna, oświatowa i kulturalna</b>	<b>51 429,73 zł</b>	<b>51 429,73 zł</b>
z pozostałości niewykorzystanego FSK	769,73 zł	1 429,73 zł
pozostałe wpływy	- zł	
wpływy z podziału nadwyżki bilansowej	50 660,00 zł	
planowane wydatki		50 000,00 zł
<b>Działalność inwestycyjna</b>		<b>25 399 500,00 zł</b>
Planowane zadania		<b>25 399 500,00 zł</b>
a) projekty techniczne		400 000,00 zł
b) modernizacja gospodarki ciepłej		4 200 000,00 zł
c) infrastruktura techniczna - parkingi, place postojowe, drogi wewnętrzne, place zabaw		350 000,00 zł
d) budowa lub modernizacja pawilonów i lokali użytkowych		550 000,00 zł
e) lokale mieszkalne – adaptacja		250 000,00 zł
f) Garaże - Jasło - Gamrat		1 168 500,00 zł
g) Spółdzielcze Centrum Edukacyjno-Kulturalne		1 000,00 zł
h) zakup gruntów		350 000,00 zł
i) budownictwo mieszkaniowe wielorodzinne, w tym		17 500 000,00 zł
1) "Lawenda" w Jaśle	6 000 000,00 zł	
2) "Margerytka" w Jaśle	4 000 000,00 zł	
3) "Rumianek" w Jaśle	3 500 000,00 zł	
4) "Niezapominajka" w Jaśle	4 000 000,00 zł	
j) mienie Spółdzielni, w tym:		630 000,00 zł
1) przedszkole niepubliczne - najem	100 000,00 zł	
2) wyposażenie biurowe	30 000,00 zł	
3) zakup komputerów oraz oprogramowania	150 000,00 zł	
4) adaptacja, rozbudowa mienia Spółdzielni	350 000,00 zł	
	<b>25 399 500,00</b>	
Planowane źródła finansowania zadań inwestycyjnych		<b>zł</b>
a) środki własne zasilane kredytami celowymi, w tym kredytem umożliwiającym ustanowienie spółdzielczego lokatorskiego prawa do lokalu	14 799 500,00 zł	
b) wpłaty członków z tytułu wkładów mieszkaniowych i budowlanych	10 500 000,00 zł	
c) pomoc publiczna (dotacje) - lokale mieszkalne - spółdzielcze lokatorskie prawo	100 000,00 zł	

Członek Zarządu  
*Bogumiła Kraus*

Z-ca Prezesa Zarządu  
*Grzegorz Mielech*

Prezes Zarządu  
*Janusz Przetacznik*

W głosowaniu wzięło udział 3 członków Zarządu JSM. Za uchwałą oddano 3 głosy, nie było głosów przeciwnych uchwale.