

**STAN PRZYCHODÓW I KOSZTÓW GZM ( LOKALE UŻYTKOWE ZAJMOWANE NA PODSTAWIE UMOWY O USTANOWIENIE  
SPÓŁDZIELCZEGO WŁASNOŚCIOWEGO PRAWA DO LOKALU ) ZA 2023 rok - dane o wysokości i strukturze wyniku z eksploatacji  
i utrzymania nieruchomości**

| Lp. | Adres nieruchomości lokalu | Powierzchnia lokali | PRZYCHODY        |                  |                  | KOSZTY           |                  |                  | Wynik na eksploatacji lokali użytkowych | Wynik na c.o. | Wynik na GZM ogółem |
|-----|----------------------------|---------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|---|---------------|---------------------|
|     |                            |                     | Eksploatacja     | Inne - c.o.      | Razem            | Eksploatacja     | Inne - c.o.      | Razem            |   |               |                     |
| 1   | 2                          | 3                   | 4                | 5                | 6                | 7                | 8                | 9                | 10                                      | 11            | 12                  |
| 1   | Baczyńskiego 15 B          | 193,56              | 13 895,74        |                  | 13 895,74        | 13 746,68        |                  | 13 746,68        | 149,06                                  | 0,00          | 149,06              |
| 2   | Baczyńskiego 27            | 22,64               | 2 613,66         | 2 577,20         | 5 190,86         | 2 726,08         | 2 436,96         | 5 163,04         | -112,42                                 | 140,24        | 27,82               |
| 3   | Kołątaja 2                 | 80,99               | 11 007,42        | 7 754,66         | 18 762,08        | 10 913,14        | 7 455,12         | 18 368,26        | 94,28                                   | 299,54        | 393,82              |
| 4   | Na Kotlinę 3               | 289,17              | 23 963,21        | 24 127,14        | 48 090,35        | 23 811,82        | 24 127,14        | 47 938,96        | 151,39                                  | 0,00          | 151,39              |
| 5   | Na Kotlinę 11              | 13,00               | 3 106,79         | -1 510,28        | 1 596,51         | 3 048,56         | -1 510,28        | 1 538,28         | 58,23                                   | 0,00          | 58,23               |
| 6   | Szkolna 32                 | 40,91               | 4 681,23         | 3 684,81         | 8 366,04         | 4 619,14         | 3 684,81         | 8 303,95         | 62,09                                   | 0,00          | 62,09               |
|     | <b>RAZEM</b>               | <b>640,27</b>       | <b>59 268,05</b> | <b>36 633,53</b> | <b>95 901,58</b> | <b>58 865,42</b> | <b>36 193,75</b> | <b>95 059,17</b> | <b>402,63</b>                           | <b>439,78</b> | <b>842,41</b>       |

Różnica przychodów nad kosztami z gospodarki zasobami mieszkaniowymi ewidencjonowana na poszczególnych nieruchomościach na dzień 31 grudnia 2023 r. wynosiła łącznie **842,41 zł** w tym:

Lokale:

- a) 5 nieruchomości posiada nadwyżkę przychodów nad kosztami na łączną kwotę **+ 954,83 zł**, o którą to kwotę zostaną zwiększone przychody tych nieruchomości w 2024 r.
  
- a) 1 nieruchomość posiada nadwyżkę kosztów nad przychodami na łączną kwotę **- 112,42 zł**, o którą to kwotę zostaną zwiększone koszty tych nieruchomości w 2024 r.

Jasło, dnia 28 marca 2024 r.

