

**UCHWAŁA NR 5/2024**  
**Rady Nadzorczej Jasielskiej Spółdzielni Mieszkaniowej**  
z dnia 26 lutego 2024 r.

**w sprawie:** zmiany uchwały nr 28/2023 Rady Nadzorczej z dnia 27 listopada 2023 r. w sprawie zatwierdzenia planu zamierzeń remontowych zasobów mieszkaniowych Jasielskiej Spółdzielni Mieszkaniowej na 2024 rok.

Działając na podstawie art. 46 § 1 pkt. 1 ustawy z dnia 16 września 1982 r. prawo spółdzielcze (tekst jednolity Dz. U. z 2021 r., poz. 648), § 145 ust. 1 Statutu JSM oraz § 6 ust. 1 pkt. 1 Regulaminu Rady Nadzorczej, Rada Nadzorcza postanawia:

**§1**

W załączniku do uchwały nr 28/2023 Rady Nadzorczej Jasielskiej Spółdzielni Mieszkaniowej z dnia 28 listopada 2023 r., w sprawie zatwierdzenia planu zamierzeń remontowych zasobów mieszkaniowych Jasielskiej Spółdzielni Mieszkaniowej na 2024 rok, stanowiącym „Zamierzenia remontowe zasobów mieszkaniowych Jasielskiej Spółdzielni Mieszkaniowej na 2024 r.” dla nieruchomości położonej przy ul: Parkowej 4 w Bieczu oraz ul. Na Kotlinę 21 i ul. Mickiewicza 112, 114, 116, 118, 120, 122, 124, 126, 128, 130, 132 w Jaśle, otrzymują brzmienie:

**OSIEDLE PARKOWA - BIECZ**

**Parkowa 4**

<b>I.</b>	a) roboty budowlane	
	- drobne prace remontowe	
	b) roboty instalacyjne	
	- wykonanie projektu regulacji inst. co	
	- <i>remont poziomu kanalizacji sanitarnej w pom. bylejk kotłowni</i>	
	- remont pionów kanalizacji sanitarnej	
<b>IV.</b>	a) roboty budowlane	
	- remont małej architektury	

**OSIEDLE NA KOTLINĘ**

**Na Kotlinę 21**

<b>I.</b>	a) roboty budowlane	
	- drobne prace remontowe	
	- <i>remont podestu i schodów wejściowych do kl. schodowej - kl. I oraz kl. II</i>	
	b) roboty instalacyjne	
	- wymiana zabezpieczeń instalacji elektrycznej w mieszkaniach - awaryjnie	

**OSIEDLE MICKIEWICZA - GAMRAT**

**Mickiewicza 112**

<b>I.</b>	a) roboty budowlane	
	- drobne prace remontowe	
	- remont posadzki w korytarzach piwnicznych - kontynuacja	

	b) roboty instalacyjne	
	- budowa inst. ciepłej wody użytkowej i inst. zimnej wody wraz z przebudową wewnętrznej inst. gazowej - konsultacje II etap	
	- remont pionów kanalizacyjnych i wodociągowych - awaryjnie	
<b>III.</b>	a) roboty budowlane	
	- <i>remont z asfaltowaniem drogi wewnętrznej - działka ew. nr 12/11 tj. NW dla budynków ul. Mickiewicza 112, 114, 116, 118, 120, 122, 124, 126, 128, 130 i 132 - konsultacje</i>	
<b>IV.</b>	a) roboty budowlane	
	- remont małej architektury	

### **Mickiewicza 114**

<b>I.</b>	a) roboty budowlane	
	- drobne prace remontowe	
	- białkowanie korytarza piwnicznego - kl. I-II	
	b) roboty instalacyjne	
	- remont pionów kanalizacyjnych i wodociągowych - awaryjnie	
	- budowa inst. ciepłej wody użytkowej i inst. zimnej wody wraz z przebudową wewnętrznej inst. gazowej - konsultacje II etap	
<b>III.</b>	a) roboty budowlane	
	- <i>remont z asfaltowaniem drogi wewnętrznej - działka ew. nr 12/11 tj. NW dla budynków ul. Mickiewicza 112, 114, 116, 118, 120, 122, 124, 126, 128, 130 i 132 - konsultacje</i>	
<b>IV.</b>	a) roboty budowlane	
	- remont małej architektury	

### **Mickiewicza 116**

<b>I.</b>	a) roboty budowlane	
	- drobne prace remontowe	
	- remont dachu - kl. I-II	
	- remont płytki odbojowej - realizacja z 2023 r.	
	b) roboty instalacyjne	
	- budowa inst. ciepłej wody użytkowej i inst. zimnej wody wraz z przebudową wewnętrznej inst. gazowej - konsultacje II etap	
	- remont pionów kanalizacyjnych i wodociągowych - awaryjnie	
<b>III.</b>	a) roboty budowlane	
	- <i>remont z asfaltowaniem drogi wewnętrznej - działka ew. nr 12/11 tj. NW dla budynków ul. Mickiewicza 112, 114, 116, 118, 120, 122, 124, 126, 128, 130 i 132 - konsultacje</i>	

### **Mickiewicza 118**

<b>I.</b>	a) roboty budowlane	
	- drobne prace remontowe	
	- remont wylewki w korytarzu piwnicznym - kl. VI - realizacja z 2023 r.	

	- białkowanie korytarza piwnicznego - kl. I-II	
	b) roboty instalacyjne	
	- budowa inst. ciepłej wody użytkowej i inst. zimnej wody wraz z przebudową wewnętrznej inst. gazowej - konsultacje II etap	
<b>III.</b>	a) roboty budowlane	
	- remont z asfaltowaniem drogi wewnętrznej - działka ew. nr 12/11 tj. NW dla budynków ul. Mickiewicza 112, 114, 116, 118, 120, 122, 124, 126, 128, 130 i 132 - konsultacje	
<b>IV.</b>	a) roboty budowlane	
	- remont małej architektury	

### Mickiewicza 120

<b>I.</b>	a) roboty budowlane	
	- drobne prace remontowe	
	- remont płytki odbojowej - realizacja z 2023 r.	
	- remont klatki schodowej nr III - uzupełnienie odparzonego tynku	
	b) roboty instalacyjne	
	- budowa inst. ciepłej wody użytkowej i inst. zimnej wody wraz z przebudową wewnętrznej inst. gazowej - konsultacje II etap	
	- remont pionów kanalizacyjnych i wodociągowych - awaryjnie	
<b>III.</b>	a) roboty budowlane	
	- remont z asfaltowaniem drogi wewnętrznej - działka ew. nr 12/11 tj. NW dla budynków ul. Mickiewicza 112, 114, 116, 118, 120, 122, 124, 126, 128, 130 i 132 - konsultacje	
<b>IV.</b>	a) roboty budowlane	
	- remont małej architektury	

### Mickiewicza 122

<b>I.</b>	a) roboty budowlane	
	- drobne prace remontowe	
	- remont płytki odbojowej - realizacja z 2023 r.	
	b) roboty instalacyjne	
	- remont pionów kanalizacyjnych i wodociągowych - awaryjnie	
	- PT budowy inst. ciepłej wody użytkowej i inst. zimnej wody wraz z przebudową wewnętrznej inst. gazowej - konsultacje	
<b>III.</b>	a) roboty budowlane	
	- remont z asfaltowaniem drogi wewnętrznej - działka ew. nr 12/11 tj. NW dla budynków ul. Mickiewicza 112, 114, 116, 118, 120, 122, 124, 126, 128, 130 i 132 - konsultacje	

### Mickiewicza 124

<b>I.</b>	a) roboty budowlane	
	- drobne prace remontowe	
	b) roboty instalacyjne	

	- PT budowy inst. ciepłej wody użytkowej i inst. zimnej wody wraz z przebudową wewnętrzną inst. gazowej - konsultacje	
	- remont pionów kanalizacyjnych i wodociągowych - awaryjnie	
<b>III.</b>	a) roboty budowlane	
	- remont z asfaltowaniem drogi wewnętrznej - działka ew. nr 12/11 tj. NW dla budynków ul. Mickiewicza 112, 114, 116, 118, 120, 122, 124, 126, 128, 130 i 132 - konsultacje	

### Mickiewicza 126

<b>I.</b>	a) roboty budowlane	
	- drobne prace remontowe	
	b) roboty instalacyjne	
	- PT budowy inst. ciepłej wody użytkowej i inst. zimnej wody wraz z przebudową wewnętrzną inst. gazowej - konsultacje	
	- remont pionów kanalizacyjnych i wodociągowych - awaryjnie	
<b>III.</b>	a) roboty budowlane	
	- remont z asfaltowaniem drogi wewnętrznej - działka ew. nr 12/11 tj. NW dla budynków ul. Mickiewicza 112, 114, 116, 118, 120, 122, 124, 126, 128, 130 i 132 - konsultacje	

### Mickiewicza 128

<b>I.</b>	a) roboty budowlane	
	- drobne prace remontowe	
	- białkowanie korytarza piwnicznego	
	- remont wylewki w korytarzu piwnicznym - realizacja z 2023 r.	
	b) roboty instalacyjne	
	- budowa inst. ciepłej wody użytkowej i inst. zimnej wody wraz z przebudową wewnętrzną inst. gazowej - konsultacje II etap	
	- remont pionów kanalizacyjnych i wodociągowych - awaryjnie	
<b>III.</b>	a) roboty budowlane	
	- remont z asfaltowaniem drogi wewnętrznej - działka ew. nr 12/11 tj. NW dla budynków ul. Mickiewicza 112, 114, 116, 118, 120, 122, 124, 126, 128, 130 i 132 - konsultacje	

### Mickiewicza 130

<b>I.</b>	a) roboty budowlane	
	- drobne prace remontowe	
	- remont płytki odbojowej - realizacja z 2023 r.	
	b) roboty instalacyjne	
	- PT budowy inst. ciepłej wody użytkowej i inst. zimnej wody wraz z przebudową wewnętrzną inst. gazowej - konsultacje	
	- remont pionów kanalizacyjnych i wodociągowych - awaryjnie	
<b>III.</b>	a) roboty budowlane	

- remont z asfaltowaniem drogi wewnętrznej - działka ew. nr 12/11 tj. NW dla budynków ul. Mickiewicza 112, 114, 116, 118, 120, 122, 124, 126, 128, 130 i 132 - konsultacje	

### **Mickiewicza 132**

<b>I.</b>	a) roboty budowlane	
	- drobne prace remontowe	
	- remont wylewki w korytarzu piwnicznym - kl. I - realizacja z 2023 r.	
	b) roboty instalacyjne	
	- PT budowy inst. ciepłej wody użytkowej i inst. zimnej wody wraz z przebudową wewnętrznej inst. gazowej - konsultacje	
	- remont pionów kanalizacyjnych i wodociągowych - awaryjnie	
<b>III.</b>	a) roboty budowlane	
	- remont z asfaltowaniem drogi wewnętrznej - działka ew. nr 12/11 tj. NW dla budynków ul. Mickiewicza 112, 114, 116, 118, 120, 122, 124, 126, 128, 130 i 132 - konsultacje	

### **§ 2**

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi JSM.

### **§ 3**

Uchwała podlega ogłoszeniu na tablicach ogłoszeń w siedzibie JSM i administracji osiedli oraz stronach internetowych JSM: [www.jsm-jaslo.com.pl](http://www.jsm-jaslo.com.pl).

Sekretarz  
Rady Nadzorczej JSM  
*Bogusława Wójcik*

Przewodniczący  
Rady Nadzorczej JSM  
*Leszek Woźniacki*

W głosowaniu wzięło udział **9** członków Rady Nadzorczej. Za uchwałą oddano **9** głosów, **brak** głosów przeciwnych uchwale i wstrzymujących się od głosu.