

P L A N
gospodarczo-finansowy Jasielskiej Spółdzielni Mieszkaniowej
na lata 2023-2024
w zakresie działalności społecznej, oświatowej i kulturalnej
oraz inwestycyjnej

	Przychody	Koszty
Działalność społeczna, oświatowa i kulturalna	48 906,94 zł	48 906,94 zł
z pozostałości niewykorzystanego FSK	18 906,94 zł	7 906,94 zł
pozostałe wpływy	- zł	
wpływy z podziału nadwyżki bilansowej	30 000,00 zł	
planowane wydatki		41 000,00 zł
Działalność inwestycyjna		17 921 000,00 zł
Planowane zadania		17 921 000,00 zł
a) projekty techniczne		350 000,00 zł
b) modernizacja gospodarki cieplnej		3 200 000,00 zł
c) infrastruktura techniczna - parkingi, place postojowe, drogi wewnętrzne, place zabaw		350 000,00 zł
d) budowa lub modernizacja pawilonów i lokali użytkowych		450 000,00 zł
e) lokale mieszkalne – adaptacja		250 000,00 zł
f) Garaże - Jasło - Gamrat		350 000,00 zł
g) Spółdzielcze Centrum Edukacyjno-Kulturalne		1 000,00 zł
h) zakup gruntów		350 000,00 zł
i) budownictwo mieszkaniowe wielorodzinne, w tym		12 000 000,00 zł
1) "Lawenda" w Jaśle	8 000 000,00 zł	
2) "Margaretka" w Jaśle	4 000 000,00 zł	
3) inne budynki	3 000 000,00 zł	
j) mienie Spółdzielni, w tym:		620 000,00 zł
1) przedszkole niepubliczne - najem	100 000,00 zł	
2) wyposażenie biurowe	50 000,00 zł	
3) zakup komputerów oraz oprogramowania	120 000,00 zł	
4) adaptacja, rozbudowa mienia Spółdzielni	350 000,00 zł	
Planowane źródła finansowania zadań inwestycyjnych	17 921 000,00 zł	
a) środki własne zasilane kredytami celowymi, w tym kredytem umożliwiającym ustanowienie spółdzielczego lokatorskiego prawa do lokalu	6 921 000,00 zł	
b) wpłaty członków z tytułu wkładów mieszkaniowych i budowlanych	10 900 000,00 zł	
c) pomoc publiczna (dotacje) - lokale mieszkalne - spółdzielcze lokatorskie prawo	100 000,00 zł	

Członek Zarządu
Bogumiła Kraus

Z-ca Prezesa Zarządu
Grzegorz Mielech

Prezes Zarządu
Janusz Przetacznik