

UCHWAŁA NR 3/2023

WALNEGO ZGROMADZENIA CZŁONKÓW JASIELSKIEJ SPÓŁDZIELNI MIESZKANIOWEJ odbywanego w 3 częściach w dniach od 31 maja 2023 r. do 2 czerwca 2023 r.

w sprawie: **podziału nadwyżki bilansowej Jasielskiej Spółdzielni Mieszkaniowej za 2022 rok.**

Działając na podstawie art.38 § 1 pkt. 4 ustawy z dnia 16 września 1982 r. - Prawo spółdzielcze (Dz. U. z 2021 r., poz. 648), § 111 pkt 5 w związku z § 92 ust. 2 Statutu Jasielskiej Spółdzielni Mieszkaniowej, Walne Zgromadzenie Członków Jasielskiej Spółdzielni Mieszkaniowej po rozpatrzeniu wniosku Zarządu JSM z dnia 30 marca 2020 r. i zapoznaniu się z opinią Rady Nadzorczej JSM z dnia 30 kwietnia 2020 r. postanawia:

§ 1

Zatwierdzić podział wypracowanego zysku netto Jasielskiej Spółdzielni Mieszkaniowej za rok obrotowy 2022 w kwocie **1 896 788,89 zł** z przeznaczeniem na:

- | | |
|--|-----------------------|
| 1) pokrycie wydatków związanych z eksploatacją i utrzymaniem nieruchomości i dodatkową rezerwą związaną z trudną sytuacją w kraju, w zakresie obciążającym członków JSM w 2023 roku kwocie | 279 796,37 zł, |
| 2) zwiększenie funduszu remontowego – rezerwa funduszu JSM o kwotę | 700 000,00 zł, |
| 3) zwiększenie funduszu społeczno-kulturalnego w wysokości | 45 138,00 zł, |
| 4) odzyskanie funduszu zasobowego z tytułu wynajmu lokali sfinansowanych z tego funduszu w wysokości | 125 227,64 zł, |
| 5) pokrycie wydatków związanych z eksploatacją i utrzymaniem nieruchomości wyposażonych w ciemne kuchnie, w związku z udzieleniem bonifikaty przez Spółdzielnię w opłacie eksploatacyjnej z tytułu posiadania ciemnej kuchni czyli kuchni bez okna w wysokości | 17 275,95 zł, |
| 6) zwiększenie funduszu zasobowego i funduszu zasobowego zasobów mieszkaniowych w wysokości | 729 350,93 zł. |

§ 2

Wykonanie niniejszej uchwały powierza się Zarządowi Spółdzielni.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Członek Zarządu
Bogumiła Kraus

Z-ca Prezesa Zarządu
Grzegorz Mielech

Prezes Zarządu
Janusz Przetacznik