

UCHWAŁA NR 9/2023
Rady Nadzorczej Jasielskiej Spółdzielni Mieszkaniowej
z dnia 27 lutego 2023 r.

w sprawie: zmiany uchwały nr 29/2022 Rady Nadzorczej z dnia 28 listopada 2022 r. w sprawie zatwierdzenia planu zamierzeń remontowych zasobów mieszkaniowych Jasielskiej Spółdzielni Mieszkaniowej na 2023 rok.

Działając na podstawie art. 46 § 1 pkt. 1 ustawy z dnia 16 września 1982 r. prawo spółdzielcze (tekst jednolity Dz. U. z 2021 r., poz. 648), § 145 ust. 1 Statutu JSM oraz § 6 ust. 1 pkt. 1 Regulaminu Rady Nadzorczej, Rada Nadzorcza postanawia:

§1

W załączniku do uchwały nr 29/2022 Rady Nadzorczej Jasielskiej Spółdzielni Mieszkaniowej z dnia 30 listopada 2022 r., w sprawie zatwierdzenia planu zamierzeń remontowych zasobów mieszkaniowych Jasielskiej Spółdzielni Mieszkaniowej na 2023 rok, stanowiącym „Zamierzenia remontowe zasobów mieszkaniowych Jasielskiej Spółdzielni Mieszkaniowej na 2023 r.” dla nieruchomości położonych przy ul: Skołyszyn 322 w Skołyszynie oraz przy ul. Krasieńskiego 85, Sikorskiego 8, Szkolnej 11, Szkolnej 17, Szkolnej 19, Mickiewicza 118, Mickiewicza 122, Szajnochy 43, Szajnochy 57, Bednarskiej 11 i Krasieńskiego 14 w Jaśle, otrzymują brzmienie:

OSIEDLE PARKOWA - BIECZ

Skołyszyn 322

I.	a) roboty budowlane	
	- drobne prace remontowe	
b)	roboty instalacyjne	
	- <i>modernizacja instalacji odgromowej</i>	
III.	a) roboty budowlane	
	- remont schodów terenowych od wschodniej strony budynku - realizacja z 2022 r. - konsultacje	
Ogółem wartość planowanych prac remontowych		

OSIEDLE SZKOLNA - SIKORSKIEGO - KRASIŃSKIEGO

Krasieńskiego 85

I.	a) roboty budowlane	
	- drobne prace remontowe	
	b) roboty instalacyjne	
	- wymiana zabezpieczeń instalacji elektrycznej w mieszkaniach - awaryjnie	
	- <i>modernizacja instalacji odgromowej</i>	
III.	a) roboty budowlane	
	- izolacja fundamentów od strony balkonowej - kl. III - IV	
IV.	a) roboty budowlane	
	- remont małej architektury	
Ogółem wartość planowanych prac remontowych		

Sikorskiego 8

I.	a) roboty budowlane	
	- drobne prace remontowe	
	b) roboty instalacyjne	
	- wymiana zabezpieczeń instalacji elektrycznej w mieszkaniach - awaryjnie	
	- <i>modernizacja instalacji odgromowej</i>	
	- remont pionów kanalizacyjnych i wodociągowych - awaryjnie	
IV.	a) roboty budowlane	
	- remont małej architektury	
Ogółem wartość planowanych prac remontowych		

Szkolna 11

I.	a) roboty budowlane	
	- drobne prace remontowe	
	b) roboty instalacyjne	
	- wymiana zabezpieczeń instalacji elektrycznej w mieszkaniach - awaryjnie	
	- <i>modernizacja instalacji odgromowej</i>	
	- remont pionów kanalizacyjnych i wodociągowych - awaryjnie	
III.	a) roboty budowlane	
	- malowanie suszarni - kl. I	
IV.	a) roboty budowlane	
	- remont małej architektury	
Ogółem wartość planowanych prac remontowych		

Szkolna 17

I.	a) roboty budowlane	
	- drobne prace remontowe	
	- uzupełnienie izolacji stropodachu	
	b) roboty instalacyjne	
	- wymiana zabezpieczeń instalacji elektrycznej w mieszkaniach - awaryjnie	
	- <i>modernizacja instalacji odgromowej</i>	
	- remont pionów kanalizacyjnych i wodociągowych - awaryjnie	
III.	a) roboty budowlane	
	- modernizacja wentylacji II klatki schodowej	
IV.	a) roboty budowlane	
	- remont małej architektury	
Ogółem wartość planowanych prac remontowych		

Szkolna 19

I.	a) roboty budowlane	
	- drobne prace remontowe	
	b) roboty instalacyjne	
	- wymiana zabezpieczeń instalacji elektrycznej w mieszkaniach - awaryjnie	
	- <i>modernizacja instalacji odgromowej</i>	
	- remont pionów kanalizacyjnych i wodociągowych - awaryjnie	
III.	a) roboty budowlane	

	- remont nawierzchni miejsc postojowych przy IV kl. schodowej budynku	
IV.	a) roboty budowlane	
	- remont małej architektury	
Ogółem wartość planowanych prac remontowych		

OSIEDLE MICKIEWICZA - GAMRAT

Mickiewicza 118

I.	a) roboty budowlane	
	- drobne prace remontowe	
	- remont rynien i rur spustowych - awaryjnie	
	- <i>remont pokrycia dachowego - kl. III-VI</i>	
	- malowanie pom. wspólnych - kl. IV	
	- remont wylewki w korytarzu piwnicznym - kl. VI	
	b) roboty instalacyjne	
	- budowa inst. ciepłej wody użytkowej i inst. zimnej wody wraz z przebudową wewnętrznej inst. gazowej - II etap	
IV.	a) roboty budowlane	
	- remont małej architektury	
Ogółem wartość planowanych prac remontowych		

Mickiewicza 122

I.	a) roboty budowlane	
	- drobne prace remontowe	
	- malowanie kominów i deflektorów	
	- remont odboju	
	b) roboty instalacyjne	
	- remont pionów kanalizacyjnych i wodociągowych - awaryjnie	
III.	a) roboty budowlane	
	- <i>białkowanie ścian korytarza piwnicznego - kl. I</i>	
Ogółem wartość planowanych prac remontowych		

OSIEDLE SZAJNOCHY

Szajnochy 43

I.	a) roboty budowlane	
	- remont chodnika - realizacja z 2022 r.	
	- drobne prace remontowe	
	b) roboty instalacyjne	
	- <i>modernizacja instalacji odgromowej</i>	
IV.	a) roboty budowlane	
	- remont małej architektury	
Ogółem wartość planowanych prac remontowych		

Szajnochy 57

I.	a) roboty budowlane	
	- drobne prace remontowe	

	- remont chodnika wewnątrz-osiedlowego - realizacja z 2022 r.	
	- remont loggii - II kl. - 5 szt. - realizacja z 2022 r.	
	b) roboty instalacyjne	
	- <i>modernizacja instalacji odgromowej</i>	
IV.	a) roboty budowlane	
	- remont małej architektury	
	Ogółem wartość planowanych prac remontowych	

Bednarska 11

	a) roboty budowlane	
	- drobne prace remontowe	
I.	b) roboty instalacyjne	
	- remont pionów kanalizacyjnych i wodociągowych - awaryjnie	
	- <i>modernizacja instalacji odgromowej</i>	
	- wymiana zabezpieczeń instalacji elektrycznej w mieszkaniach - awaryjnie	
IV.	a) roboty budowlane	
	- remont małej architektury	
	Ogółem wartość planowanych prac remontowych	

Kraśńskiego 14

	a) roboty budowlane	
	- drobne prace remontowe	
I.	b) roboty instalacyjne	
	- wymiana zabezpieczeń instalacji elektrycznej w mieszkaniach - awaryjnie	
	- <i>modernizacja instalacji odgromowej</i>	
	- remont pionów kanalizacyjnych - awaryjnie	
	Ogółem wartość planowanych prac remontowych	

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi JSM.

§ 3

Uchwała podlega ogłoszeniu na tablicach ogłoszeń w siedzibie JSM i administracji osiedli oraz stronach internetowych JSM: www.jsm-jaslo.com.pl.

Sekretarz
Rady Nadzorczej JSM

Bogusława Wójcik

Przewodniczący
Rady Nadzorczej JSM

Leszek Woźniacki

W głosowaniu wzięło udział **9** członków Rady Nadzorczej. Za uchwałą oddano **9** głosów, **nie było** głosów przeciwnych uchwale i **nikt nie** się wstrzymał od głosu