

**UCHWAŁA NR 14/2022**  
**Zarządu Jasielskiej Spółdzielni Mieszkaniowej**  
**dnia 28 lutego 2022 r.**

**w sprawie** ustalenia wysokości opłat z tytułu dostarczania wody i odprowadzania ścieków do lokali mieszkalnych i lokali o innym przeznaczeniu zlokalizowanych w Jaśle.

Działając w oparciu o § 5 Regulaminu zasad rozliczania zużycia wody w zasobach Jasielskiej Spółdzielni Mieszkaniowej w Jaśle, który stanowi załącznik do uchwały Rady Nadzorczej JSM nr 2/2007 z dnia 1 lutego 2007 r. w sprawie Regulaminu zasad rozliczania zużycia wody w zasobach Jasielskiej Spółdzielni Mieszkaniowej w Jaśle w związku z Decyzją Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie z siedzibą w Rzeszowie z dnia 1 kwietnia 2021 r. znak : RZ.RZT.70.68.2021.MKO dla gospodarstw domowych stanowiących taryfową Grupę A odbiorców usług określoną w taryfach dla zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków Zarząd postanawia:

**§ 1**

Wprowadzić z dniem 1 maja 2022 r. zmianę opłat za usługi dostawy wody i odprowadzania ścieków do lokali mieszkalnych i lokali o innym przeznaczeniu zlokalizowanych w nieruchomościach Jaśle, z wyłączeniem nieruchomości zlokalizowanych przy ul. Mickiewicza 150, 152 i 154, według stawek opłat określonych w taryfie dla Miejskiego Przedsiębiorstwa Gospodarki Komunalnej sp. z o.o. w Jaśle, zwanego dalej **dostawcą wody**, która stanowi załącznik do Decyzji Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie z siedzibą w Rzeszowie z dnia 1 kwietnia 2021 r. pismo nr RZ.RZT.70.68.2021.MKO w sprawie zatwierdzenia taryf za zbiorowe zaopatrzenie w wodę i zbiorowe odprowadzanie ścieków według stawek:

- 1) dla odbiorców stanowiących taryfową Grupę A (lokale mieszkalne), którzy nie mają zawartych umów bezpośrednio z dostawcą wody, wnoszą do Spółdzielni **opłaty brutto** z tytułu:
  - a) sumy wskazań wodomierzy indywidualnych za dostarczony 1 m<sup>3</sup> wody w wysokości **4,59 zł** (tab. 1 poz.1 – **A1W**) i odebrany 1 m<sup>3</sup> ścieków w wysokości **4,78 zł** (tab. 2 poz.1 – **A6S**)
  - b) miesięcznej, stałej opłaty abonamentowej za usługę dostawy wody i odbioru ścieków w rozliczeniach w oparciu o wskazania wodomierza w wysokości **6,52 zł**,
  - c) miesięcznej, stałej opłaty abonamentowej za usługę dostawy wody i odbioru ścieków w rozliczeniach w oparciu o wskazania dodatkowego wodomierza w wysokości **2,90 zł**,
- 2) dla odbiorców stanowiących taryfową Grupę A (lokale użytkowe zlokalizowane w budynkach wielolokalowych), którzy nie mają zawartych umów bezpośrednio z dostawcą wody, wnoszą do Spółdzielni **opłaty netto** z tytułu:
  - a) sumy wskazań wodomierzy indywidualnych za dostarczony 1 m<sup>3</sup> wody w wysokości **4,25 zł** (tab. 1 poz.1 – **A1W**) i odebrany 1 m<sup>3</sup> ścieków w wysokości **4,43 zł** (tab. 2 poz.1 – **A6S**)
  - b) miesięcznej, stałej opłaty abonamentowej za usługę dostawy wody i odbioru ścieków w rozliczeniach w oparciu o wskazania wodomierza w wysokości **6,52 zł**,
  - c) miesięcznej, stałej opłaty abonamentowej za usługę dostawy wody i odbioru ścieków w rozliczeniach w oparciu o wskazania dodatkowego wodomierza w wysokości **2,90 zł**.
- 3) dla odbiorców stanowiących taryfową Grupę A (lokale mieszkalne), którzy nie mają zawartych umów bezpośrednio z dostawcą wody, a ich lokale nie są wyposażone w wodomierze wnoszą do Spółdzielni **opłaty brutto** z tytułu:

- a) ryczałtu wynoszącego 4 m<sup>3</sup> miesięcznie na 1 osobę korzystającą z lokalu, który jest wyposażony w instalację zimnej wody i odbioru ścieków (zameldowaną na pobyt stały lub czasowy) i stawek jednostkowych za dostarczony 1 m<sup>3</sup> wody w wysokości **4,59 zł** (tab. 1 poz.1 – **A1W**) i odebrany 1 m<sup>3</sup> ścieków w wysokości **4,78** (tab. 2 poz.1 – **A6S**),
- b) ryczałtu wynoszącego 5,40 m<sup>3</sup> miesięcznie na 1 osobę korzystającą z lokalu, który jest wyposażony w instalację zimnej i ciepłej wody użytkowej oraz odbioru ścieków (zameldowaną na pobyt stały lub czasowy) i stawek jednostkowych za dostarczony 1 m<sup>3</sup> wody w wysokości **4,59 zł** (tab. 1 poz.1 – **A1W**) i odebrany 1 m<sup>3</sup> ścieków w wysokości **4,78** (tab. 2 poz.1 – **A6S**),
- c) miesięcznej, stałej opłaty abonamentowej za usługę dostawy wody w rozliczeniach ryczałtowych w wysokości **4,31 zł** (tab. 1 poz. 5 – **A5W**),
- d) miesięcznej, stałej opłaty abonamentowej za usługę odbioru ścieków w rozliczeniach ryczałtowych w wysokości **4,95 zł** (tab. 2 poz. 2 – **A7S**).

## § 2

1. W nieruchomościach wielolokalowych, w których zostały zamontowane wodomierze z nakładkami radiowymi umożliwiającymi zdalny odczyt danych, użytkownicy korzystający z tych lokali zlokalizowanych w tej nieruchomości wnoszą opłaty w wysokościach, o których mowa w § 1 pkt 1 i 2.
2. W nieruchomościach wielolokalowych oraz w lokalach mieszkalnych, w których nie zostały zamontowane na wodomierzach nakładki radiowe umożliwiające zdalny odczyt danych, użytkownicy korzystający z tych lokali wnoszą do Spółdzielni **opłaty brutto** z tytułu:
  - a) sumy wskazań wodomierzy indywidualnych za dostarczony 1 m<sup>3</sup> wody w wysokości **4,59 zł** (tab. 1 poz.1 – **A1W**) i odebrany 1 m<sup>3</sup> ścieków w wysokości **4,78 zł** (tab. 2 poz.1 – **A6S**),
  - b) miesięcznej, stałej opłaty abonamentowej za usługę dostawy wody i odbioru ścieków w rozliczeniach w oparciu o wskazania wodomierza w wysokości **6,92 zł**,
  - c) miesięcznej, stałej opłaty abonamentowej za usługę dostawy wody i odbioru ścieków w rozliczeniach w oparciu o wskazania dodatkowego wodomierza w wysokości **3,40 zł**.

## § 3

Odbiorcy stanowiący taryfową Grupę A, którzy mają zawarte umowy z dostawcą wody, wnoszą bezpośrednio do dostawcy wody opłaty brutto z tytułu:

- a) sumy wskazań wodomierzy indywidualnych za dostarczony 1 m<sup>3</sup> wody w wysokości **4,59 zł** (tab. 1 poz.1 – **A1W**) i odebrany 1 m<sup>3</sup> ścieków w wysokości **4,78 zł** (tab. 2 poz.1 – **A6S**),
- b) miesięcznej, stałej opłaty abonamentowej za usługę dostawy wody w rozliczeniach w oparciu o wskazania wodomierza w wysokości **8,66 zł** (tab. I poz.2 – **A2W** – przyłącz jest własnością dostawcy wody) – *wodomierz wody zimnej*,
- c1) miesięczna, stała opłata abonamentowa za usługę odbioru ścieków w rozliczeniach w oparciu o wskazania wodomierza w wysokości **4,95 zł** (tab. II poz.1 – **A6S**) – *wodomierz wody zimnej*,
- c2) miesięczna, stała opłata abonamentowa za usługę odbioru ścieków w rozliczeniach w oparciu o wskazania dodatkowego wodomierza (c.c.w.) w wysokości **4,19 zł** (tab. II poz.4 – **A9S** – przyłącz wody ciepłej i wodomierz jest własnością JSM) – *wodomierz wody ciepłej (c.c.w.)*.

oraz

do Spółdzielni miesięczną, stałą opłatę abonamentową z tytułu miesięcznej, stałej opłaty abonamentowej za usługę dostawy ciepłej wody użytkowej i odbioru ścieków w rozliczeniach w oparciu o wskazania wodomierza c.c.w. w wysokości **brutto 3,40 zł**.

#### § 4

1. Uchwała wchodzi w życie z dnia podjęcia i obowiązuje od **1 maja 2022 r.**
- 2 . Uchwała podlega ogłoszeniu na tablicach ogłoszeń w siedzibie JSM i administracjach osiedlowych oraz stronach internetowych JSM: [www.jsm-jaslo.com.pl](http://www.jsm-jaslo.com.pl).

Członek Zarządu  
*Bogumiła Kraus*

Z-ca Prezesa Zarządu  
*Grzegorz Mielech*

Prezes Zarządu  
*Janusz Przetacznik*

W głosowaniu wzięło udział **3** członków Zarządu JSM. Za uchwałą oddano **3** głosy, nie było głosów przeciwnych uchwale.