

Załącznik do Uchwały Rady Nadzorczej nr 35 / 2021 z dnia 30 listopada 2021 r.

Lp.	Adres	Powierzchnia użytkowa budynku	Stawka F.R od 01.01.2022 r.	Stawka F.R od 01.04.2022 r.	Szacunkowa wysokość naliczeń w 2022 r.
1	Szkolna 1	2236,00	1,20/2,40	1,20/2,40	48 297,60 zł
2	Szkolna 3	2236,00	1,05/2,00*	1,05/2,00*	28 173,60 zł
3	Szkolna 5	2179,50	1,05 zł	1,50 zł	36 288,68 zł
4	Szkolna 7	3285,00	1,03 zł	1,03 zł	40 602,60 zł
5	Szkolna 11	1978,56	0,91 zł	0,91 zł	21 605,88 zł
6	Szkolna 17	2186,00	1,10 zł	1,10 zł	28 855,20 zł
7	Szkolna 19	2186,00	1,10 zł	1,10 zł	28 855,20 zł
8	Sikorskiego 6	3285,00	1,50 zł	1,20 zł	50 260,50 zł
9	Sikorskiego 7	916,78	1,40 zł	1,40 zł	15 401,90 zł
10	Sikorskiego 8	3285,00	1,60 zł	1,60 zł	63 072,00 zł
11	Sikorskiego 9	910,26	1,80 zł	2,50 zł	25 396,25 zł
12	Sikorskiego 11	666,70	1,90 zł	1,90 zł	15 200,76 zł
13	Sikorskiego 12	1356,00	0,80/1,80 zł	0,80/1,80 zł	21 153,60 zł
14	Sikorskiego 17	1105,00	1,30 zł	1,30 zł	17 238,00 zł
15	Sikorskiego 19	1323,45	1,12 zł	1,12 zł	17 787,17 zł
16	Sikorskiego 21	1323,45	1,30 zł	1,30 zł	20 645,82 zł
17	Krasińskiego 79	2184,00	1,50 zł	1,50 zł	39 312,00 zł
18	Krasińskiego 85	2184,00	1,30 zł	1,30 zł	34 070,40 zł
19	Krasińskiego 87	2186,00	1,40 zł	1,40 zł	36 724,80 zł
RAZEM OS. TGKr		37012,70			588 941,96 zł
20	Szkolna 14	1696,40	1,60/2,40 zł	1,60/2,40 zł	40 713,60 zł
21	Szkolna 16	1699,30	2,00 zł	0,95/2,00 zł	33 136,35 zł
22	Szkolna 26	2096,50	1,25 zł	1,50 zł	36 164,63 zł
23	Szkolna 30	1697,30	2,50 zł	2,50 zł	50 919,00 zł
24	Szkolna 32	311,77	1,00 zł	1,00 zł	3 741,24 zł
25	Szkolna 34	1699,30	2,55 zł	2,55 zł	51 998,58 zł
26	Szopena 20	1928,54	2,38/2,75*	2,38/2,75*	55 079,10 zł
27	Szopena 22	407,24	2,40 zł	2,40 zł	11 728,51 zł
28	Szopena 24	1551,95	1,45 zł	1,45 zł	27 003,93 zł
29	Krasińskiego 13	1645,08	1,50 zł	1,50 zł	29 611,44 zł
30	Krasińskiego 15	1848,40	2,90 zł	2,90 zł	64 324,32 zł
31	Krasińskiego 17	1629,24	3,35/3,65 zł*	3,35/3,65 zł*	65 495,45 zł
32	Krasińskiego 53	1580,55	2,60 zł	2,60 zł	49 313,16 zł
33	Krasińskiego 55	2094,50	1,78 zł	1,78 zł	44 738,52 zł
RAZEM OS. TGSk		21886,07			563 967,83 zł
34	3 Maja 31	1092,54	3,23 zł	3,23 zł	42 346,85 zł
35	3 Maja 33	1070,88	3,23 zł	3,23 zł	41 507,31 zł
36	3 Maja 34	1835,80	1,45/2,65	1,45/2,65	44 059,20 zł

37	3 Maja 36	3671,60	1,85/3,00	1,85/3,00	110 148,00 zł
38	Igielna 6	771,12	2,28 zł	2,28 zł	21 097,84 zł
39	Ducala 20	2610,50	1,90/2,35 zł	2,20/2,65	65 784,60 zł
40	Rejtana 27	1451,33	2,80/3,80**	2,80/3,80**	57 472,67 zł
41	Kołatąja 2	3388,34	2,00 zł	2,00 zł	81 320,16 zł
42	Dworcowa 4	914,90	1,25/2,25 zł	1,25 zł	15 095,85 zł
43	Floriańska 17	733,63	0,70 zł	0,70 zł	6 162,49 zł
RAZEM OS. TGSr I		17540,64			484 994,97 zł
44	W. Pola 2	1732,50	1,40/2,60	1,40/2,60	41 580,00 zł
45	W. Pola 6	848,40	1,75/2,95	1,75/2,95	25 452,00 zł
46	W. Pola 10	3229,50	1,90 zł	1,90 zł	73 632,60 zł
47	Ujejskiego 28	2139,00	1,30 zł	1,30 zł	33 368,40 zł
48	Ujejskiego 30	2139,00	3,00 zł	3,00 zł	77 004,00 zł
49	Szopena 13	2139,00	1,50 zł	2,50 zł	57 753,00 zł
50	Szopena 15	3209,50	1,40 zł	2,40 zł	82 805,10 zł
RAZEM OS. TGSr II		15436,90			391 595,10 zł
51	Kopernika 2	3240,60	1,70/2,60 zł	1,70 zł	70 483,05 zł
52	Kopernika 4	3229,90	1,80/2,70 zł	1,80 zł	74 126,21 zł
53	Kopernika 5	4317,15	1,40 zł	1,40 zł	72 528,12 zł
54	Kopernika 5a	654,80	1,50 zł	1,50 zł	11 786,40 zł
55	Kopernika 6	1076,60	1,12/2,12 zł	1,12 zł	16 084,40 zł
56	Kopernika 9	3766,90	1,06 zł	1,06 zł	47 914,97 zł
57	Kopernika 12	4345,60	1,08 zł	1,08 zł	56 318,98 zł
58	Kopernika 14	4319,65	2,14 zł	2,14 zł	110 928,61 zł
59	Baczyńskiego 15 b	189,92	1,00 zł	1,00 zł	2 279,04 zł
60	Baczyńskiego 25	3240,60	1,40/2,40 zł	1,40 zł	59 302,98 zł
61	Baczyńskiego 27	4548,64	1,87 zł	2,10 zł	111 487,17 zł
62	3 Maja 38	4320,90	2,55 zł	2,55 zł	132 219,54 zł
63	3 Maja 42	3241,00	1,40 zł	1,40 zł	54 448,80 zł
RAZEM OS. TGKp		40492,26			819 908,26 zł
64	Na Kotlinę 1	1836,82	2,90 zł	2,90 zł	63 921,34 zł
65	Na Kotlinę 3	1339,54	3,25 zł	3,50 zł	55 256,03 zł
66	Na Kotlinę 5	1203,88	3,60 zł	3,60 zł	52 007,62 zł
67	Na Kotlinę 7	1302,72	3,50 zł	3,50 zł	54 714,24 zł
68	Na Kotlinę 9	1387,06	3,60 zł	3,60 zł	59 920,99 zł
69	Na Kotlinę 11	1451,67	1,80 zł	2,00 zł	33 969,08 zł
70	Na Kotlinę 13	1277,20	3,60 zł	3,60 zł	55 175,04 zł
71	Na Kotlinę 15	1209,12	3,00 zł	3,30 zł	46 792,94 zł
72	Na Kotlinę 17	983,04	3,00 zł	3,00 zł	35 389,44 zł
73	Na Kotlinę 21	2071,50	3,50 zł	3,50 zł	87 003,00 zł
RAZEM OS. TGKn		14062,54			544 149,71 zł
74	Parkowa 4	1509,12	1,80/2,80 zł	1,80/2,80 zł	41 651,71 zł
75	Parkowa 6	1509,12	1,90/2,80 zł	1,90/2,80 zł	41 651,71 zł
76	Parkowa 8	647,70	1,70/2,60 zł	1,90/2,80 zł	18 265,14 zł

77	Parkowa 10	653,00	1,40/2,20 zł	1,60/2,40 zł	15 280,20 zł
78	Parkowa 12	934,80	1,20 zł	1,20 zł	13 461,12 zł
79	Parkowa 14	653,40	2,30/1,50	1,5/2,30***	11 761,20 zł
80	Parkowa 16	1304,16	1,90/2,90 zł	1,90/2,90 zł	37 559,81 zł
81	Parkowa 18	647,70	1,65 zł	1,65 zł	12 824,46 zł
82	Parkowa 20	978,12	2,70 zł	2,70 zł	31 691,09 zł
83	Parkowa 22	477,42	2,80 zł	2,80 zł	16 041,31 zł
84	Parkowa 24	504,74	1,00 zł	1,00 zł	6 056,88 zł
85	Parkowa 26	513,03	1,00 zł	1,00 zł	6 156,36 zł
RAZEM OS. TGBi		10332,31			252 400,99 zł
86	Skolyszyn 322	857,60	2,85 zł	2,85 zł	29 329,92 zł
RAZEM OS. TGSk		857,60			29 329,92 zł
RAZEM OS. TGBi i TGSk		11189,91			281 730,91 zł
87	Szajnochy 42	3408,10	3,00 zł	3,00 zł	122 691,60 zł
88	Szajnochy 43	1093,00	1,03 zł	1,03 zł	13 509,48 zł
89	Szajnochy 43c	832,30	1/1,14 zł	1/1,14 zł	9 987,60 zł
90	Szajnochy 43f	268,00	1,40 zł	1,40 zł	4 502,40 zł
91	Szajnochy 45	1093,00	1,06 zł	1,06 zł	13 902,96 zł
92	Szajnochy 47	2645,00	1,11 zł	1,11 zł	35 231,40 zł
93	Szajnochy 49	3489,00	1,19 zł	1,19 zł	49 822,92 zł
94	Szajnochy 51	3247,50	1,06 zł	1,06 zł	41 308,20 zł
95	Szajnochy 53	2155,00	1,19 zł	1,19 zł	30 773,40 zł
96	Szajnochy 55	2155,00	1,40 zł	1,40 zł	36 204,00 zł
97	Szajnochy 57	1321,25	1,45 zł	1,45 zł	22 989,75 zł
98	Szajnochy 59	1084,10	1,14 zł	1,14 zł	14 830,49 zł
99	Krasińskiego 14	2158,00	1,37/2,37 zł	1,37/2,37 zł	47 907,60 zł
100	M. C. Skłodowskiej 4b	2109,01	2,40 zł	2,40 zł	60 739,49 zł
101	M. C. Skłodowskiej 4c	132,10	2,50/3,50 zł*	2,50/3,50 zł*	4 755,60 zł
102	Bednarska 5	2576,00	1,50 zł	1,50 zł	46 368,00 zł
103	Bednarska 5a	111,40	0,54 zł	0,54 zł	721,87 zł
104	Bednarska 7	1998,00	1,30/2,60 zł	1,30/2,60 zł	45 554,40 zł
105	Bednarska 9	1998,00	1,30/2,60 zł	1,30/2,60 zł	45 554,40 zł
106	Bednarska 11	1932,50	2,30 zł	2,30 zł	53 337,00 zł
107	Mickiewicza 5	3118,73	3,00 zł	3,00 zł	112 274,28 zł
108	Mickiewicza 5a				
RAZEM OS. TGSk		38924,99			812 966,84 zł
109	Mickiewicza 112	2855,00	1,30 zł	1,80 zł	57 385,50 zł
110	Mickiewicza 114	4616,00	1,30 zł	1,30 zł	72 009,60 zł
111	Mickiewicza 116	1485,00	1,92 zł	2,50 zł	41 966,10 zł
112	Mickiewicza 118	4200,00	1,10 zł	2,00 zł	89 460,00 zł
113	Mickiewicza 120	1485,00	1,30 zł	1,80 zł	8 598,15 zł
114	Mickiewicza 122	805,80	1,21 zł	1,21 zł	11 700,22 zł
115	Mickiewicza 124	630,20	2,00 zł	2,00 zł	15 124,80 zł
116	Mickiewicza 126	703,00	1,21 zł	1,21 zł	10 207,56 zł

117	Mickiewicza 128	637,82	1,31 zł	1,31 zł	10 026,53 zł
118	Mickiewicza 130	881,80	1,13 zł	1,13 zł	11 957,21 zł
119	Mickiewicza 132	772,50	1,50 zł	1,50 zł	13 905,00 zł
120	Mickiewicza 152	472,15	0,90 zł	0,90 zł	5 099,22 zł
121	Mickiewicza 154	3297,77	1,50 zł	1,50 zł	59 359,86 zł
RAZEM OS. TGGam		22842,04			406 799,74 zł
OGÓŁEM JSM		219388,05			4 895 055,32 zł

* *niższa stawka tylko na indywidualny wniosek*

** *wyższa stawka zostanie wprowadzona w przypadku realizacji zadania pn. „wykonanie balkonów” tj. po uzyskaniu potwierdzenia z Urzędu Marszałkowskiego o zachowaniu warunków trwałości projektu*

*** *wyższa stawka zostanie utrzymana w przypadku realizacji zadania pn. „montaż daszków” i dotyczy tylko lokali zlokalizowanych na III kondygnacji*

Sekretarz
Rady Nadzorczej JSM
Bogusława Wójcik

Przewodniczący
Rady Nadzorczej JSM
Grzegorz Nosal