

UCHWAŁA NR 26 / 2021
Rady Nadzorczej Jasielskiej Spółdzielni Mieszkaniowej
z dnia 31 sierpnia 2021 r.

w sprawie: zmiany uchwały nr 40/2020 Rady Nadzorczej z dnia 30 listopada 2020 r. w sprawie zatwierdzenia planu zamierzeń remontowych zasobów mieszkaniowych Jasielskiej Spółdzielni Mieszkaniowej na 2021 rok

Działając na podstawie art. 46 § 1 pkt. 1 ustawy z dnia 16 września 1982 r. prawo spółdzielcze (tekst jednolity Dz. U. z 2020 r., poz. 275, 568, 695, 875), § 145 ust. 1 Statutu JSM oraz § 6 ust. 1 pkt. 1 Regulaminu Rady Nadzorczej, Rada Nadzorcza postanawia:

§1

W załączniku do uchwały nr 40/2020 Rady Nadzorczej Jasielskiej Spółdzielni Mieszkaniowej z dnia 30 listopada 2020 r., w sprawie zatwierdzenia planu zamierzeń remontowych zasobów mieszkaniowych Jasielskiej Spółdzielni Mieszkaniowej na 2021 rok, stanowiącym „Zamierzenia remontowe zasobów mieszkaniowych Jasielskiej Spółdzielni Mieszkaniowej na 2021 r.” dla nieruchomości położonych w Jaśle przy ul.: **Na Kotlinie 21**, Krasińskiego 55, Szkolnej 30, Szkolnej 34, Mickiewicza 114, Krasińskiego 14 oraz Mickiewicza 5 i 5a, w Jaśle otrzymują brzmienie:

OSIEDLE NA KOTLINĘ

Na Kotlinie 21

I.	a) roboty budowlane	
	- drobne prace remontowe	
	- <i>remont wraz z dociepleniem ścian balkonowych oraz remontem balkonów</i>	
	- wymiana wyłazu dachowego - realizacja z 2020 r.	
	b) roboty instalacyjne	
	- wymiana zabezpieczeń instalacji elektrycznej w mieszkaniach - awaryjnie	
IV.	a) roboty budowlane	
	- remont małej architektury	
	Ogółem wartość planowanych prac remontowych	

OSIEDLE SZKOLNA - SZOPENA - KRASIŃSKIEGO

Krasińskiego 55

I.	a) roboty budowlane	
	- drobne prace remontowe	
	- remont z przebudową kominów - awaryjnie	
	- <i>remont z dociepleniem loggii balkonowych - realizacja z 2020 r.</i>	
	b) roboty instalacyjne	
	- remont zabezpieczeń elektrycznych głównych WLZ	
	- wymiana zabezpieczeń instalacji elektrycznej w mieszkaniach - awaryjnie	
	- remont pionów kanalizacyjnych i wodociągowych - awaryjnie	
IV.	a) roboty budowlane	
	- remont małej architektury	
	Ogółem wartość planowanych prac remontowych	

Szkolna 30

I.	a) roboty budowlane	
	- drobne prace remontowe	
	- remont podestu przed wejściem do I klatki	
	- <i>remont loggii wraz z dociepleniem i wymianą osłon - 30 szt.</i>	
	b) roboty instalacyjne	
	- remont zabezpieczeń elektrycznych głównych WLZ	
	- wymiana zabezpieczeń instalacji elektrycznej w mieszkaniach - awaryjnie	
IV.	- remont pionów kanalizacyjnych i wodociągowych - awaryjnie	
	a) roboty budowlane	
	- remont małej architektury	
Ogółem wartość planowanych prac remontowych		

Szkolna 34

I.	a) roboty budowlane	
	- drobne prace remontowe	
	- <i>remont loggii wraz z dociepleniem i wymianą osłon - 30 szt.</i>	
	b) roboty instalacyjne	
	- remont zabezpieczeń elektrycznych głównych WLZ	
	- wymiana zabezpieczeń instalacji elektrycznej w mieszkaniach - awaryjnie	
	- remont pionów kanalizacyjnych i wodociągowych - awaryjnie	
IV.	a) roboty budowlane	
	- remont małej architektury	
	Ogółem wartość planowanych prac remontowych	

OSIEDLE MICKIEWICZA - GAMRAT**Mickiewicza 114**

I.	a) roboty budowlane	
	- drobne prace remontowe	
	- malowanie suszarni - kl. I	
	b) roboty instalacyjne	
	- <i>remont pionów kanalizacyjnych i wodociągowych - awaryjnie</i>	
IV.	a) roboty budowlane	
	- remont małej architektury	
	Ogółem wartość planowanych prac remontowych	

OSIEDLE SZAJNOCHY**Kraśńskiego 14**

I.	a) roboty budowlane	
	- drobne prace remontowe	
	b) roboty instalacyjne	
	- remont pionów kanalizacyjnych - awaryjnie	
III.	a) roboty budowlane	
	- <i>remont izolacji fundamentów - ok. 140 mb</i>	
IV.	a) roboty budowlane	

- remont małej architektury	
Ogółem wartość planowanych prac remontowych	

Mickiewicza 5 i 5a

I.	a) roboty budowlane	
	- drobne prace remontowe	
	- remont wraz z dociepleniem południowo-wschodniej ściany kl. VII - Mickiewicza 5A	
	- remont balkonów (8 szt.) ściana południowo-wschodnia wraz z remontem dachu - kl. VII - Mickiewicza 5A	
	- likwidacja okien balkonowych (4 szt.) na kłace schodowej - kl. VII	
	- montaż okien uchylnych (4 szt.) z zamurowaniem przestrzeni 1m ² pod oknami - kl. VII	
	- wymiana 10 szt. okien w piwnicach od strony północnej	
	b) roboty instalacyjne	
	- wymiana zabezpieczeń instalacji elektrycznej w mieszkaniach - awaryjnie	
	- remont pionów kanalizacyjnych i wodociągowych - awaryjnie	
IV.	a) roboty budowlane	
	- remont małej architektury	
	Ogółem wartość planowanych prac remontowych	

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi JSM.

§ 3

Uchwała podlega ogłoszeniu na tablicach ogłoszeń w siedzibie JSM i administracji osiedli oraz stronach internetowych JSM: www.jsm-jaslo.com.pl.

Sekretarz
Rady Nadzorczej JSM
Bogusława Wójcik

Przewodniczący
Rady Nadzorczej JSM
Grzegorz Nosal

Za uchwałą oddano **9** głosów, **0** głosów przeciwnych uchwale i **0** wstrzymujących się od głosu.