

UCHWAŁA NR 22 / 2021
Rady Nadzorczej Jasielskiej Spółdzielni Mieszkaniowej
z dnia 29 czerwca 2021 r.

w sprawie: zmiany uchwały nr 40/2020 Rady Nadzorczej z dnia 30 listopada 2020 r. w sprawie zatwierdzenia planu zamierzeń remontowych zasobów mieszkaniowych Jasielskiej Spółdzielni Mieszkaniowej na 2021 rok.

Działając na podstawie art. 46 § 1 pkt. 1 ustawy z dnia 16 września 1982 r. prawo spółdzielcze (tekst jednolity Dz. U. z 2020 r., poz. 275, 568, 695, 875), § 145 ust. 1 Statutu JSM oraz § 6 ust. 1 pkt. 1 Regulaminu Rady Nadzorczej, Rada Nadzorcza postanawia:

§1

W załączniku do uchwały nr 40/2020 Rady Nadzorczej Jasielskiej Spółdzielni Mieszkaniowej z dnia 30 listopada 2020 r., w sprawie zatwierdzenia planu zamierzeń remontowych zasobów mieszkaniowych Jasielskiej Spółdzielni Mieszkaniowej na 2021 rok, stanowiącym „Zamierzenia remontowe zasobów mieszkaniowych Jasielskiej Spółdzielni Mieszkaniowej na 2021 r.” dla nieruchomości położonych w Jaśle przy ul.: Na Kotlinę 5, Na Kotlinę 7, Krasińskiego 79, Sikorskiego 9, Szkolna3, Szkolna 17, Szkolna 19, Krasińskiego 15, Szopena 22, Szajnochy 43c oraz Szajnochy 43f w Jaśle otrzymują brzmienie:

OSIEDLE NA KOTLINĘ

Na Kotlinę 5

I.	a) roboty budowlane	
	- drobne prace remontowe	
	- <i>remont wraz z dociepleniem ściany południowej</i>	
	- wymiana wyłazu dachowego - realizacja z 2020 r.	
	b) roboty instalacyjne	
	- wymiana zabezpieczeń instalacji elektrycznej w mieszkaniach - awaryjnie	
IV.	a) roboty budowlane	
	- remont małej architektury	
Ogółem wartość planowanych prac remontowych		

Na Kotlinę 7

I.	a) roboty budowlane	
	- drobne prace remontowe	
	- <i>remont i docieplenie ściany zachodniej z malowaniem ściany północnej</i>	
	- wymiana wyłazu dachowego - realizacja z 2020 r.	
	b) roboty instalacyjne	
	- wymiana zabezpieczeń instalacji elektrycznej w mieszkaniach - awaryjnie	
IV.	a) roboty budowlane	
	- remont małej architektury	
Ogółem wartość planowanych prac remontowych		

OSIEDLE SZKOLNA - SIKORSKIEGO - KRASIŃSKIEGO

Krasińskiego 79

I.	a) roboty budowlane	
	- drobne prace remontowe	
	- <i>remont chodnika na działce nr ew. 743/69</i>	
	b) roboty instalacyjne	
	- wymiana zabezpieczeń instalacji elektrycznej w mieszkaniach - awaryjnie	
IV.	- remont pionów kanalizacyjnych i wodociągowych - awaryjnie	
	a) roboty budowlane	
IV.	- remont małej architektury	
	Ogółem wartość planowanych prac remontowych	

Sikorskiego 9

I.	a) roboty budowlane	
	- drobne prace remontowe	
	- <i>wymiana rynienek pod balkonami wraz z obróbkami i remontem balustrady</i>	
	b) roboty instalacyjne	
	- wymiana zabezpieczeń instalacji elektrycznej w mieszkaniach - awaryjnie	
IV.	- remont pionów kanalizacyjnych i wodociągowych - awaryjnie	
	a) roboty budowlane	
IV.	- remont małej architektury	
	Ogółem wartość planowanych prac remontowych	

Szkolna 3

I.	a) roboty budowlane	
	- drobne prace remontowe	
	- remont chodnika na działce nr ew. 743/59	
	- remont balkonów 40 szt.	
	- malowanie klatek schodowych - realizacja z 2020 r.	
	b) roboty instalacyjne	
	- wymiana zabezpieczeń instalacji elektrycznej w mieszkaniach - awaryjnie	
IV.	- remont pionów kanalizacyjnych i wodociągowych - awaryjnie	
	a) roboty budowlane	
IV.	- remont małej architektury	
	Ogółem wartość planowanych prac remontowych	

Szkolna 17

I.	a) roboty budowlane	
	- drobne prace remontowe	
	- <i>remont chodnika na działce nr ew. 743/69</i>	
	b) roboty instalacyjne	
	- wymiana zabezpieczeń instalacji elektrycznej w mieszkaniach - awaryjnie	
IV.	- remont pionów kanalizacyjnych i wodociągowych - awaryjnie	
	a) roboty budowlane	
IV.	- remont małej architektury	
	Ogółem wartość planowanych prac remontowych	

Szkolna 19

I.	a) roboty budowlane	
	- drobne prace remontowe	
	- <i>remont chodnika na działce nr ew. 743/69</i>	
	- montaż gumowych pochwyków na klatce schodowej	
	b) roboty instalacyjne	
IV.	- wymiana zabezpieczeń instalacji elektrycznej w mieszkaniach - awaryjnie	
	- remont pionów kanalizacyjnych i wodociągowych - awaryjnie	
	a) roboty budowlane	
	- remont małej architektury	
Ogółem wartość planowanych prac remontowych		

OSIEDLE SZKOLNA - SZOPENA - KRASIŃSKIEGO**Krasińskiego 15**

I.	a) roboty budowlane	
	- drobne prace remontowe	
	b) roboty instalacyjne	
	- remont zabezpieczeń elektrycznych głównych WLZ	
	- wymiana zabezpieczeń instalacji elektrycznej w mieszkaniach - awaryjnie	
III.	- wymiana żeliwnych pionów kanalizacji sanitarnej w piwnicach	
	a) roboty budowlane	
	- wykonanie uzupełnienia izolacji stropodachu	
IV.	a) roboty budowlane	
	- remont małej architektury	
Ogółem wartość planowanych prac remontowych		

Szopena 22

I.	a) roboty budowlane	
	- drobne prace remontowe	
	- <i>naprawa z uzupełnieniem izolacji stropodachu</i>	
	- remont obróbki blacharskiej z montażem papy termozgrzewalnej – strona północna	
	b) roboty instalacyjne	
	- remont zabezpieczeń elektrycznych głównych WLZ	
	- wymiana żeliwnych pionów kanalizacji sanitarnej w piwnicach	
	- wymiana zabezpieczeń instalacji elektrycznej w mieszkaniach - awaryjnie	
	- remont pionów kanalizacyjnych i wodociągowych - awaryjnie	
Ogółem wartość planowanych prac remontowych		

OSIEDLE SZAJNOCHY**Szajnochy 43c**

I.	a) roboty budowlane	
	- drobne prace remontowe	
	b) roboty instalacyjne	
	- <i>remont instalacji odgromowej</i>	
	- budowa instalacji c.c.w i modułu w wymiennikowni	

IV.	a) roboty budowlane	
	- remont małej architektury	
	Ogółem wartość planowanych prac remontowych	

Szajnochy 43f

I.	a) roboty budowlane	
	- drobne prace remontowe	
	b) roboty instalacyjne	
	- <i>remont instalacji odgromowej</i>	
	- budowa instalacji c.c.w i modułu w wymiennikowni	
IV.	a) roboty budowlane	
	- remont małej architektury	
	Ogółem wartość planowanych prac remontowych	

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi JSM.

§ 3

Uchwała podlega ogłoszeniu na tablicach ogłoszeń w siedzibie JSM i administracji osiedli oraz stronach internetowych JSM: www.jsm-jaslo.com.pl.

Sekretarz
Rady Nadzorczej JSM
Bogusława Wójcik

Przewodniczący
Rady Nadzorczej JSM
Grzegorz Nosal

Za uchwałą oddano **8** głosów, **brak** głosów przeciwnych uchwale i wstrzymujących się od głosu.