

DODATKOWE INFORMACJE I OBJAŚNIENIA

za rok 2020

USTĘP I - WYJAŚNIENIA DO BILANSU						
1) Szczegółowy zakres zmian wartości grup rodzajowych środków trwałych, wartości niematerialnych i prawnych oraz inwestycji długoterminowych, zawierający stan tych aktywów na początek roku obrotowego, zwiększenia i zmniejszenia z tytułu: aktualizacji wartości, nabycia, rozchodu, przemieszczenia wewnętrznego oraz stan końcowy, a dla majątku amortyzowanego - podobne przedstawienie stanów i tytułów zmian dotychczasowej amortyzacji lub umorzenia;	Zmiany wartości niematerialnych i prawnych oraz rzeczowych aktywów trwałych (według grup rodzajowych) przedstawia załącznik nr 1					
	Inwentaryzacja środków trwałych przeprowadzona była w roku 2021 według stanu na dzień 31.12.2020 r.					
2) Kwotę dokonanych w trakcie roku obrotowego odpisów aktualizujących wartość aktywów trwałych odrębnie dla długoterminowych aktywów niefinansowych oraz długoterminowych aktywów finansowych;	Odpisy aktualizujące wartość aktywów trwałych w okresie sprawozdawczym nie wystąpiły					
3) Kwotę kosztów zakończonych prac rozwojowych oraz kwotę wartości firmy, a także wyjaśnienie okresu ich odpisywania, określonego odpowiednio w art. 33 ust. 3 oraz art. 44b ust.10;		Nie występuje				
4) Wartość gruntów użytkowanych wieczystie	Nr działek	Wyszczególnienie	Jasło	Biecz	Skołyszyn	Razem
	1302/23,26,27,15,17,20,21; 1450/74,67,69,60,61,70,64,65,9 3,99,105,106,107,76,77,78,50,8 5,90,43,96,31,32,33,89; 743/32,36,64,66,68,53,75; 1202/10,1203/5,9; 1204/3,14; 1205/16,14; 204/3,6,7,5; 215/16,24,25; 216/9; 531/2; 496/3,4,5; 496/5; 497/3,1/181; 1/26; 1/96; 346/9; 1021/15,16,18,43,44,46,45,35,4 7,41,38,39,8,9,10,12,28,32,34,3 6,42,24,26,27,21,23,30,31; 998/7,1; 12/37,5,6,11,13,15,31,32,26,27; 11/2,5,6,7,8,9; 1/96	Stan na 1.01.2020 r. Wartość w tys. zł.	554 722,67	0,00	0,00	554 722,67
		Zwiększenia w ciągu roku Wartość w tys. zł.	0,00			0,00
		Zmniejszenia w ciągu roku Wartość w tys. zł.	5 927,68			5 927,68
		Stan na 31.12.2020 r. Wartość w tys. zł.	548 794,99	0,00	0,00	548 794,99

5)	Wartość nieamortyzowanych lub nieumarzanych przez jednostkę środków trwałych, używanych na podstawie umów najmu, dzierżawy i innych umów, w tym z tytułu umów leasingu		Nie występuje				
6)	Liczbę oraz wartość posiadanych papierów wartościowych lub praw, w tym świadectw udziałowych, zamiennych dłużnych papierów wartościowych, warrantów i opcji, ze wskazaniem praw, jakie przyznają		W okresie sprawozdawczym nie występowały zobowiązania wobec budżetu państwa lub jednostek samorządu terytorialnego z powyższych tytułów				
7)	Dane o odpisach aktualizujących wartość należności, ze wskazaniem stanu na początek roku obrotowego, zwiększeniach, wykorzystaniu, rozwiązaniu i stanie na koniec roku obrotowego	Wyszczególnienie	Stan na 01.01.2020 r.	Zwiększenia	Zmniejszenia		Stan na 31.12.2020 r.
					Wykorzystanie	Rozwiązanie	
		Stanowiące koszty uzyskania przychodu w tym :	88 259,28	18 737,19		22 405,93	84 590,54
		- Od dłużników w zakresie zaległości lokali mieszkalnych	42 957,91	7 602,71		14 205,93	36 354,69
		- Od dłużników w zakresie zaległości lokali użytkowych	45 301,37	11 134,48		8 200,00	48 235,85
		Nie stanowiące koszty uzyskania przychodu, w tym :	622 360,78	139 140,56	0,00	136 783,95	624 717,39
		- Od dłużników w zakresie zaległości lokali mieszkalnych	475 798,14	133 409,43	0,00	134 589,59	474 617,98
		- Od dłużników w zakresie zaległości lokali użytkowych	146 562,64	5 731,13	0,00	2 194,36	150 099,41
		Razem	710 620,06	157 877,75	0,00	159 189,88	709 307,93
8)	Dane o strukturze własności kapitału podstawowego oraz liczbie i wartości nominalnej subskrybowanych akcji, w tym uprzywilejowanych		Nie występuje				