

UCHWAŁA nr 44/2020
Rady Nadzorczej Jasielskiej Spółdzielni Mieszkaniowej
z dnia 21 grudnia 2020 r.

w sprawie: ustalenia wysokości miesięcznych opłat na pokrycie kosztów eksploatacji zasobów mieszkaniowych i wysokości bonifikaty z tytułu użytkowania lokalu mieszkalnego wyposażonego w ciemną kuchnię

Na podstawie art. 46 § 2 ustawy z dnia 16 września 1982 r. Prawo spółdzielcze (Dz. U. z 2020 r. poz.275, 568, 695 i 875), § 145 ust. 12 Statutu JSM, § 6 ust.1 pkt. 19 Regulaminu Rady Nadzorczej JSM oraz § 6 ust. 1 lit.a i § 9 ust. 3 Regulaminu ustalania wysokości opłat za lokale mieszkalne i odpisów na fundusz remontowy stanowiącego załącznik do uchwały Rady Nadzorczej nr 23/2020 z dnia 28 maja 2020 r., Rada Nadzorcza uchwala co następuje:

§ 1

Zatwierdza się wysokość miesięcznej opłaty na pokrycie kosztów eksploatacji zasobów mieszkaniowych (stawka opłaty eksploatacyjnej) w 2021 roku w wysokości jak w załączniku do niniejszej uchwały.

§ 2

Począwszy od 1 kwietnia 2021 roku ustala się miesięczną bonifikatę do opłaty eksploatacyjnej, o której mowa w § 1, z tytułu posiadania ciemnej kuchni w wysokości: **6,15 zł** za lokal.

§ 3

1. Zobowiązuje się Zarząd do przygotowania wniosku i projektu uchwały Walnego Zgromadzenia Członków JSM w sprawie podziału nadwyżki bilansowej Spółdzielni za 2020 rok z uwzględnieniem pokrycia części kosztów eksploatacji nieruchomości za I kwartał 2021 roku przypadających na członków JSM oraz udzielonej bonifikaty z tytułu posiadania ciemnej kuchni, o których mowa w niniejszej uchwale.
2. Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi JSM.

§ 4

1. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.
2. Uchwała podlega ogłoszeniu na tablicach ogłoszeń w siedzibie JSM i administracjach osiedlowych oraz stronach internetowych JSM: www.jsm-jaslo.com.pl

Sekretarz
Rady Nadzorczej JSM
Bogusława Wójcik

Przewodniczący
Rady Nadzorczej JSM
Grzegorz Nosal

W głosowaniu wzięło udział **9** członków Rady Nadzorczej. Za uchwałą oddano **9** głosów, **nikt nie** był przeciwny uchwale.