

UCHWAŁA NR 58/2020
Zarządu Jasielskiej Spółdzielni Mieszkaniowej
dnia 17 grudnia 2020 r.

w sprawie ustalenia wysokości opłat z tytułu dostarczania wody i odprowadzania ścieków do lokali mieszkalnych i lokali o innym przeznaczeniu zlokalizowanych w Jaśle.

Działając w oparciu o § 5 Regulaminu zasad rozliczania zużycia wody w zasobach Jasielskiej Spółdzielni Mieszkaniowej w Jaśle, który stanowi załącznik do uchwały Rady Nadzorczej JSM nr 2/2007 z dnia 1 lutego 2007 r. w sprawie Regulaminu zasad rozliczania zużycia wody w zasobach Jasielskiej Spółdzielni Mieszkaniowej w Jaśle w związku z Decyzją Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie z siedzibą w Rzeszowie z dnia 2 maja 2018 r. znak : RZ.RET.070.2.41.2018.AS oraz w związku z upływem terminu obowiązywania Uchwały Nr XXIX/243/2020 Rady Miejskiej Jasła z dnia 25 maja 2020 r. w sprawie dopłat do dnia 31 grudnia 2020 r. dla gospodarstw domowych stanowiących taryfową Grupę A odbiorców usług określoną w taryfach dla zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków Zarząd postanawia:

§ 1

Wprowadzić z dniem 1 stycznia 2021 r. zmianę opłat za usługi dostawy wody i odprowadzania ścieków do lokali mieszkalnych i lokali o innym przeznaczeniu zlokalizowanych w Jaśle według stawek opłat określonych w taryfie dla Miejskiego Przedsiębiorstwa Gospodarki Komunalnej Sp. z o.o. w Jaśle, zwanego dalej dostawcą wody, która stanowi załącznik do Decyzji Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie z siedzibą w Rzeszowie z dnia 2 maja 2018 r. pismo nr RZ.RET.070.2.41.2018.AS w sprawie zatwierdzenia taryf za zbiorowe zaopatrzenie w wodę i zbiorowe odprowadzanie ścieków według stawek w wysokości brutto (opłaty zawierają podatek od towarów i usług w wysokości 8%) w domowych stanowiących taryfową Grupę A odbiorców usług określoną w taryfach dla zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzenia ścieków dla:

- 1) osób korzystających z poszczególnych lokali wyposażonych w wodomierze zimnej, które mają zawarte umowy z dostawcą wody, wnoszą bezpośrednio do dostawcy wody opłaty brutto z tytułu:
 - a) sumy wskazań wodomierzy indywidualnych za dostarczony 1 m³ wody w wysokości **4,41 zł.** (tab. 1 poz.1) i odebrany 1 m³ ścieków w wysokości **4,51 zł** (tab. 2 poz.1),
 - b) miesięcznej, stałej opłaty abonamentowej za usługę dostawy wody w rozliczeniach w oparciu o wskazania wodomierza w wysokości **5,12 zł** (tab. 1 poz.5),
 - c) miesięcznej, stałej opłaty abonamentowej za usługę odbioru ścieków w rozliczeniach w oparciu o wskazania wodomierza w wysokości **4,34 zł**(tab. 2 poz.2),
 - d) miesięcznej, stałej opłaty abonamentowej za usługę odbioru ścieków w rozliczeniach w oparciu o wskazania dodatkowego wodomierza (c.c.w.) w wysokości **3,72 zł** (tab. 2 poz.5),oraz do Spółdzielni miesięczną, stałą opłatę abonamentową z tytułu miesięcznej, stałej opłaty abonamentowej za usługę dostawy ciepłej wody użytkowej i odbioru ścieków w rozliczeniach w oparciu o wskazania wodomierza c.c.w. w wysokości **1,66 zł.**,
- 2) osób korzystających z poszczególnych lokali posiadających instalację zimnej wody i instalację kanalizacji sanitarnych, które nie są wyposażone w wodomierze, wnoszą do Spółdzielni opłaty brutto z tytułu:
 - a) ryczałtu wynoszącego **6 m³** miesięcznie na 1 osobę korzystającą z lokalu (zameldowaną na pobyt stały lub czasowy) i stawek jednostkowych za dostarczony 1 m³ wody w wyso-

- kości **4,41 zł** (tab. 1 poz.1) i odebrany 1 m³ ścieków w wysokości **4,51** (tab. 2 poz.1),
- b) miesięcznej, stałej opłaty abonamentowej za usługę dostawy wody w rozliczeniach ryczałtowych w wysokości **14,54 zł** (tab. 1 poz. 2),
 - c) miesięcznej, stałej opłaty abonamentowej za usługę odbioru ścieków w rozliczeniach ryczałtowych w wysokości **4,34 zł** (tab. 2 poz. 3).
- 3) osób korzystających z poszczególnych lokali posiadających instalację zimnej i ciepłej wody oraz instalację kanalizacji sanitarnych, które nie są wyposażone w wodomierze, wnoszą do Spółdzielni opłaty brutto z tytułu:
- a) ryczałtu wynoszącego 7 m³ miesięcznie na 1 osobę korzystającą z lokalu (zameldowaną na pobyt stały lub czasowy) i stawek jednostkowych za dostarczony 1 m³ wody w wysokości **4,41 zł** (tab. 1 poz.1) i odebrany 1 m³ ścieków w wysokości **4,51 zł** (tab. 2 poz.1),
 - b) miesięcznej, stałej opłaty abonamentowej za usługę dostawy wody w rozliczeniach w oparciu o przepisy w sprawie przeciętnych norm zużycia wody w wysokości **14,54 zł** (tab. 1 poz. 2),
 - c) miesięcznej, stałej opłaty abonamentowej za usługę odbioru ścieków w rozliczeniach w oparciu o przepisy w sprawie przeciętnych norm zużycia wody w wysokości **4,34 zł** (tab. 2 poz. 3).

§ 2

1. Wprowadzić z dniem 1 stycznia 2020 r. zmianę opłat za usługę dostawy wody i odprowadzania ścieków do lokali mieszkalnych zlokalizowanych w Jaśle wyposażonych w wodomierze, które nie mają zawartych umów bezpośrednio z dostawcą wody.
2. Osoby , korzystające z lokali, o których mowa w ust. 1, wnoszą do Spółdzielni opłaty brutto z tytułu:
 - a) sumy wskazań wodomierzy indywidualnych za dostarczony 1 m³ wody w wysokości **4,41 zł** (tab. 1 poz.1) i odebrany 1 m ścieków w wysokości **4,51 zł** (tab. 2 poz.1)
 - b) miesięcznej, stałej opłaty abonamentowej za usługę dostawy wody i odbioru ścieków w rozliczeniach w oparciu o wskazania wodomierza w wysokości **5,24 zł.**,
 - c) miesięcznej, stałej opłaty abonamentowej za usługę dostawy wody i odbioru ścieków w rozliczeniach w oparciu o wskazania dodatkowego wodomierza w wysokości **1,66 zł.**

§ 3

1. Wprowadzić z dniem 1 stycznia 2021 r. zmianę opłat za usługę dostawy wody i odprowadzania ścieków do lokali o innym przeznaczeniu zlokalizowanych w Jaśle wyposażonych w wodomierze, które nie mają zawartych umów bezpośrednio z dostawcą wody.
2. Użytkownicy, korzystające z lokali, o których mowa w ust. 1, wnoszą do Spółdzielni opłaty netto z tytułu:
 - a) sumy wskazań wodomierzy indywidualnych za dostarczony 1 m³ wody w wysokości **4,08 zł** (tab. 1 poz.1) i odebrany 1 m ścieków w wysokości **4,18 zł** (tab. 2 poz.1)
 - b) miesięcznej, stałej opłaty abonamentowej za usługę dostawy wody i odbioru ścieków w rozliczeniach w oparciu o wskazania wodomierza w wysokości **5,24 zł.**,
 - c) miesięcznej, stałej opłaty abonamentowej za usługę dostawy wody i odbioru ścieków w rozliczeniach w oparciu o wskazania dodatkowego wodomierza w wysokości **1,66 zł.**

§ 4

1. W przypadku, gdy w nieruchomości wielolokalowej zostały zamontowane wodomierze z nakładkami radiowymi umożliwiającymi zdalny odczyt danych, użytkownicy korzystający z tych lokali zlokalizowanych w tej nieruchomości wnoszą opłaty w wysokościach, o których mowa w § 2 oraz w § 3.
2. W przypadku nie zamontowania na wodomierzach w lokalach, zlokalizowanych w nieruchomości, o której mowa w ust. 1, nakładek radiowych umożliwiających zdalny odczyt danych, użytkownicy korzystający z tych lokali wnoszą do Spółdzielni opłaty brutto z tytułu:

- a) sumy wskazań wodomierzy indywidualnych za dostarczony 1 m³ wody w wysokości **4,41 zł** (tab. 1 poz.1) i odebrany 1 m³ ścieków w wysokości **4,51 zł** (tab. 2 poz.1),
- b) miesięcznej, stałej opłaty abonamentowej za usługę dostawy wody i odbioru ścieków w rozliczeniach w oparciu o wskazania wodomierza w wysokości **6,24 zł.**,
- c) miesięcznej, stałej opłaty abonamentowej za usługę dostawy wody i odbioru ścieków w rozliczeniach w oparciu o wskazania dodatkowego wodomierza w wysokości **2,66 zł.**

§ 5

1. Uchwała wchodzi w życie z dnia podjęcia i obowiązuje od 1 stycznia 2021 r.
- 2 . Uchwała podlega ogłoszeniu na tablicach ogłoszeń w siedzibie JSM i administracjach osiedlowych oraz stronach internetowych JSM: www.jsm-jaslo.com.pl.

Członek Zarządu
Bogumiła Kraus

Z-ca Prezesa Zarządu
Grzegorz Mielech

Prezes Zarządu
Janusz Przetacznik

W głosowaniu wzięło udział **3** członków Zarządu JSM. Za uchwałą oddano **3** głosy, nie było głosów przeciwnych uchwale.