

UCHWAŁA NR 24 / 2020
Rady Nadzorczej Jasielskiej Spółdzielni Mieszkaniowej
z dnia 26 czerwca 2020 r.

w sprawie: zmiany uchwały nr 47/2019 Rady Nadzorczej z dnia 25 października 2019 r. w sprawie zatwierdzenia planu zamierzeń remontowych zasobów mieszkaniowych Jasielskiej Spółdzielni Mieszkaniowej na 2020 rok.

Działając na podstawie art. 46 § 1 pkt. 1 ustawy z dnia 16 września 1982 r. prawo spółdzielcze (tekst jedn. Dz. U z 2020 r. poz.275), § 145 pkt. 1 Statutu JSM oraz § 6 ust. 1 pkt. 1 Regulaminu Rady Nadzorczej, Rada Nadzorcza postanawia:

§1

W załączniku do uchwały nr 47/2019 Rady Nadzorczej Jasielskiej Spółdzielni Mieszkaniowej z dnia 25 października 2019 r., w sprawie zatwierdzenia planu zamierzeń remontowych zasobów mieszkaniowych Jasielskiej Spółdzielni Mieszkaniowej na 2020 rok, stanowiącym „Zamierzenia remontowe zasobów mieszkaniowych Jasielskiej Spółdzielni Mieszkaniowej na 2020 r.” dla nieruchomości położonych w Bieczu przy ul.: Parkowa 8 i Parkowa 18 oraz w Jaśle przy ul.: W. Pola 10 i Bednarska 11 otrzymują brzmienie:

OSIEDLE PARKOWA - BIECZ

Parkowa 8

III.	a) roboty budowlane	
	- utwardzenie terenu pod miejsca parkingowe przy ścianie szczytowej - ok. 117,5 m ²	
	- montaż siatek na oknach piwnicznych - 12 szt.	
Ogółem wartość planowanych prac remontowych		

Parkowa 18

III.	a) roboty budowlane	
	- utwardzenie terenu pod miejsca parkingowe - ok. 90 m ²	
	- remont schodów terenowych	
Ogółem wartość planowanych prac remontowych		

OSIEDLE ŚRÓDMIEŚCIE II

W. Pola 10

I.	a) roboty budowlane	
	- remont balkonów (60 szt.)	
	- remont chodnika od kl. I do kl. III	
	- remont wejścia do klatki VI	
	- malowanie wejścia do piwnicy kl. III	
	- remont poziomych rur inst. kanalizacyjnej kl. V i VI - awaryjnie	
	b) roboty instalacyjne	
IV.	- remont pionów kanalizacyjnych	
	a) roboty budowlane	
	- remont małej architektury	
Ogółem wartość planowanych prac remontowych		

OSIEDLE NA KOTLINĘ

Na Kotlinę 5

I.	a) roboty budowlane	
	- remont wraz z dociepleniem ściany północnej	
	- wymiana okienek piwnicznych - 6 szt.	
	- wymiana wyłazu dachowego - realizacja z 2019 r.	
	b) roboty instalacyjne	
	- wymiana zabezpieczeń instalacji elektrycznej w mieszkaniach - awaryjnie	
IV.	a) roboty budowlane	
	- remont małej architektury	
Ogółem wartość planowanych prac remontowych		

OSIEDLE SZKOLNA - KRASIŃSKIEGO - SZOPENA

Krasińskiego 15

I.	a) roboty budowlane	
	- likwidacja naświetlaczy/szachtów okien piwnicznych	
	b) roboty instalacyjne	
	- wymiana zabezpieczeń instalacji elektrycznej w mieszkaniach - awaryjnie	
	- wymiana żeliwnych rur kanalizacji sanitarnej w piwnicach na rury PCV	
	- remont pionów kanalizacyjnych i wodociągowych - awaryjnie	
	c) inne prace	
IV.	- wymiana gumowych pochwyty na poręcze na klatkach schodowych	
	a) roboty budowlane	
	- remont wraz z dociepleniem ściany północnej (klatkowej)	
	- <i>remont wraz z dociepleniem ściany południowej</i>	
	- remont małej architektury	
Ogółem wartość planowanych prac remontowych		

OSIEDLE SZAJNOCHY

Bednarska 11

I.	a) roboty budowlane	
	- remont (36 szt.) balkonów wraz z dociepleniem loggii - kl. I-IV	
	b) roboty instalacyjne	
	- wykonanie projektu modernizacji instalacji c.o.	
	- modernizacja instalacji c.o. - wymiana zaworów termostatycznych i głowie	
	- wymiana zabezpieczeń instalacji elektrycznej w mieszkaniach - awaryjnie	
	- remont pionów kanalizacyjnych i wodociągowych - awaryjnie	
Ogółem wartość planowanych prac remontowych		

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi JSM.

§ 3

Uchwała podlega ogłoszeniu na tablicach ogłoszeń w siedzibie JSM i administracji osiedli oraz stronach internetowych JSM: www.jsm-jaslo.com.pl.

Sekretarz
Rady Nadzorczej JSM
Bogusława Wójcik

Przewodniczący
Rady Nadzorczej JSM
Grzegorz Nosal

W głosowaniu wzięło udział **9** członków Rady Nadzorczej. Za uchwałą oddano **9** głosów, **nie było** głosów przeciw uchwale.