

REGULAMIN PLACU ZABAW

obowiązujący na terenie zasobów mieszkaniowych Jasielskiej Spółdzielni Mieszkaniowej w Jaśle

§ 1

1. Na terenie zasobów mieszkaniowych Jasielskiej Spółdzielni Mieszkaniowej w Jaśle tworzy się place zabaw dla dzieci zwane dalej placami zabaw.
2. Plac zabaw jest terenem służącym zabawie, rekreacji i sprzyja aktywnemu wypoczynkowi dzieci.
3. Place zabaw, w miarę możliwości, należy tworzyć na gruntach wchodzących w skład nieruchomości wspólnych przynależnych do jednej lub kilku nieruchomości budynkowych lub na nieruchomościach stanowiących własność lub współwłasność Spółdzielni.
4. Wyposażenie placu zabaw stanowi własność Spółdzielni.

§ 2

1. Granice placu zabaw stanowi obszar wyznaczony przez Zarząd Spółdzielni.
2. Plac zabaw winien być wyposażony w urządzenia zabawowe przeznaczone dla dzieci w wieku od 3 do 10 lat. Ilość i rodzaj urządzeń zabawowych może być dowolnie kształtowana na wniosek użytkowników.
3. Korzystanie z poszczególnych urządzeń zabawowych powinno być dostosowane do rozwoju psychofizycznego dziecka. Oceny powinien dokonać rodzic lub opiekun dziecka. Z urządzeń zabawowych należy korzystać zgodnie z ich przeznaczeniem.
4. Na wniosek użytkowników place zabaw mogą być trwale ogrodzone.

§ 3

1. Dzieci na terenie placu zabaw powinny przebywać wyłącznie pod opieką dorosłych.
2. Pełną odpowiedzialność za przebywające na placu zabaw dzieci ponoszą ich rodzice lub opiekunowie.
3. Osoby przebywające na terenie placu zabaw zobowiązane są do:
 - a) zachowania porządku i prawidłowej eksploatacji urządzeń zabawowych,
 - b) dbania i chronienia przed uszkodzeniem i dewastacją poszczególnych urządzeń znajdujących się na placu zabaw,
 - c) pozostawienia po sobie należytego porządku i czystości,
 - d) sprawowania opieki nad placem zabaw, w tym w miarę możliwości samodzielnego zabezpieczenia uszkodzonych lub zniszczonych elementów jego wyposażenia i niezwłocznego zawiadomienia administracji Spółdzielni o zauważonych uszkodzeniach, zniszczeniach uniemożliwiających prawidłową i bezpieczną jego eksploatację.

§ 4

Na placu zabaw powinno przestrzegać się następujących reguł:

- w pobliżu urządzeń zabawowych zabronione są gry zespołowe i jazda na rowerze,
- zabronione jest wchodzić na górne elementy konstrukcji urządzeń zabawowych, szczególnie dotyczy to huśtawek, przeplotni, drabinek, bramek i dachów domków oraz wykonywanie z nich skoków,
- zabronione jest korzystanie z huśtawek, wałek, i karuzel przez więcej niż jedno dziecko na jednym miejscu,
- zabronione jest podchodzenie pod urządzenie w trakcie korzystania z niego przez inną osobę, dotyczy to szczególnie huśtawek i karuzel.

§ 5

Na terenie placu zabaw obowiązuje bezwzględny zakaz:

- zaśmiecania terenu,
- niszczenia roślinności,
- dewastowania urządzeń zabawowo - rekreacyjnych oraz ogrodzeń,
- zakłócania spokoju i porządku publicznego,
- palenia ognisk oraz używania materiałów pirotechnicznych i szkodliwych substancji chemicznych,
- wprowadzania zwierząt,
- spożywania napojów alkoholowych lub zażywania innych środków odurzających,
- palenia tytoniu,
- przebywania osób nietrzeźwych.

§ 6

1. Koszty utworzenia i utrzymania placów zabaw zaliczają się:
 - a) do kosztów utrzymania nieruchomości wspólnej przynależnej do jednej lub kilku nieruchomości budynkowych w części przypadającej na poszczególne lokale mieszkalne zlokalizowane w tych budynkach,
 - b) wydatków związanych z eksploatacją i utrzymaniem nieruchomości stanowiących mienie Spółdzielni, które jest przeznaczone do wspólnego korzystania przez osoby zamieszkujące w określonych budynkach lub osiedlu.
2. Za zdewastowany na placu zabaw sprzęt, materialną odpowiedzialność ponoszą osoby, które dokonały zniszczenia lub ich prawni opiekunowie.

§ 7

Administracje osiedlowe powołane przez Zarząd Spółdzielni w ramach struktur organizacyjnych Spółdzielni obowiązane są:

- a) dbać o stan techniczny placów zabaw zlokalizowanych na poszczególnych osiedlach poprzez naprawy i bieżącą konserwację,
- b) oznaczyć place zabaw poprzez umieszczenie przy nich odpowiednich tabliczek informacyjnych.

Powyższy Regulamin został przyjęty Uchwałą nr 7 /2008 Rady Nadzorczej z dnia 29 stycznia 2008 r.