

**PLAN**  
**gospodarczo-finansowy Jasielskiej Spółdzielni Mieszkaniowej**  
**na lata 2020/2021**  
**w zakresie działalności społecznej, oświatowej i kulturalnej**  
**oraz inwestycyjnej**

	Przychody	Koszty
<b>Działalność społeczna, oświatowa i kulturalna</b>	<b>77 970,71 zł</b>	<b>77 970,71 zł</b>
z pozostałości niewykorzystanego FSK	35 768,71 zł	23 670,71 zł
pozostałe wpływy	-	zł
wpływy z podziału nadwyżki bilansowej	42 202,00 zł	
planowane wydatki		54 300,00 zł
<b>Działalność inwestycyjna</b>	<b>20 541 000,00 zł</b>	<b>20 541 000,00 zł</b>
Planowane zadania		<b>20 541 000,00 zł</b>
a) projekty techniczne		300 000,00 zł
b) modernizacja gospodarki cieplnej		2 200 000,00 zł
c) infrastruktura techniczna - parkingi, place postojowe, drogi wewnętrzne, place zabaw		450 000,00 zł
d) pawilony i lokale użytkowe		250 000,00 zł
e) lokale mieszkalne – adaptacja		250 000,00 zł
f) Garaże - Jasło - Gamrat		300 000,00 zł
g) Spółdzielcze Centrum Edukacyjno-Kulturalne		1 000,00 zł
h) zakup gruntów		250 000,00 zł
i) budownictwo mieszkaniowe wielorodzinne, w tym		12 950 000,00 zł
1) "Jaskier" w Jaśle	8 500 000,00 zł	
2) zmiana użytkowania - Jasło, ul. Mickiewicza 124	600 000,00 zł	
3) nadbudowa Parkowa 18 w Bieczu	850 000,00 zł	
4) "Lawenda" lub "Margerytka" w Jaśle	3 000 000,00 zł	
j) budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne		800 000,00 zł
k) mienie Spółdzielni, w tym:		2 790 000,00 zł
1) lokale mieszkalne - najem		300 000,00 zł
2) przedszkole niepubliczne - najem		2 100 000,00 zł
3) wyposażenie biurowe		40 000,00 zł
4) zakup komputerów oraz oprogramowania		100 000,00 zł
6) adaptacja i rozbudowa mienia		250 000,00 zł
Planowane źródła finansowania zadań inwestycyjnych	<b>20 541 000,00 zł</b>	
a) środki własne zasilane kredytami celowymi	7 591 000,00 zł	
b) wpłaty członków z tytułu wkładów mieszkaniowych i budowlanych	9 065 000,00 zł	
c) pomoc publiczna (dotacje)	100 000,00 zł	
d) kredyt przeznaczony do długoterminowej spłaty - spółdzielcze lokatorskie prawa do lokalu	3 785 000,00 zł	

*Sekretarz WZCz JSM*

*Przewodniczący WZCz JSM*

**Część I**  
**Część II**  
**Część III**  
**Część IV**  
**Część V**  
**Część VI**  
**Część VII**